Município de Capivari de Baixo - SC
Estado de Santa Catarina
Avenida Ernani Cotrin , 187 - Centro - 88745-000
CNPJ. 95.780.441/0001-60

PARECER 0351/2026

Data:	07/08/2026		
Processo:	0029/2026		
Convênio:	TERMO DE FOMENTO N° 13/2026		
Concedente:	FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE CAPIVARI DE BAIXO		
Responsável:	ALINE PEREIRA DE SOUSA		
Beneficiário:	REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER		
Responsável:	MARIA APARECIDA MOTA		
Nota de Empenho:	1412		
Destinatário:	MARINA FERNANDES RAMOS		
Nº de Parcelas:	12	**Total:**	44.000,00
Nº da Parcela:	1	**Valor da Parcela:**	4.000,00
Transferência:	15/06/2026	**Prestação de contas:**	05/08/2026
Objeto:	custeio de despesas essenciais ao funcionamento da Rede Feminina de Combate ao Câncer de Capivari de Baixo e suas atividades de caráter permanente e continuado, visando garantir o funcionamento contínuo da instituição, fortalecendo o acolhimento humanizado, as ações de prevenção, o diagnóstico precoce do câncer, bem como a melhoria da qualidade de vida das mulheres atendidas e seus familiares		
Observação:	A Organização da Sociedade Civil (OSC) Rede Feminina de Combate ao Câncer de Capivari de Baixo submeteu a este órgão a prestação de contas parcial relativa ao mês de [junho/2026], referente à execução do Termo de Fomento supracitado. De acordo com o cronograma de desembolso aprovado e as normas estabelecidas no instrumento, a liberação da parcela seguinte está condicionada à aprovação desta etapa de monitoramento.		

1. ANÁLISE DE CONFORMIDADE LEGAL E DOCUMENTAL

A análise do processo de prestação de contas parcial relativa ao mês de junho de 2026 demonstrou que a organização recebeu o repasse integral da parcela no valor de R$ 4.000,00. Contudo, a entidade prestou contas do montante de R$ 3.679,13, referente a gastos com locação de imóvel e serviços de contabilidade.

Os documentos apresentados, como notas de despesas e extratos, buscam estabelecer o nexo de causalidade entre a receita e a despesa, conforme exigido pelo regime jurídico das parcerias. No entanto, identificou-se a inclusão de despesas bancárias na prestação de contas, as quais não possuem previsão no plano de aplicação aprovado. Segue planilha:

ESTIMATIVA DE DESPESAS MENSAL	Orçamento	junho - 01/12	Total aplicado
Custos básicos (energia elétrica, água, internet, telefonia, combustível, etc.).	R$7 200,00		R$0,00
Locação de imóvel (aluguel, condômino e taxas)	R$37 200,00	R$2 959,13	R$2 959,13
despesas com serviços de contabilidade	R$3 600,00	R$720,00	R$720,00
Total	R$48 000,00	R$3 679,13	R$3 679,13

2. RESSALVA TÉCNICA E GLOSA (DESPESAS BANCÁRIAS E SALDO)

A prestação de contas apresenta as seguintes irregularidades que impedem a aprovação integral do valor utilizado:

Vedação de Despesas Bancárias: As tarifas bancárias informadas não serão aceitas, uma vez que os recursos da parceria devem ser geridos em conta corrente específica isenta de tarifa bancária, conforme o Art. 51 da Lei nº 13.019/2014. Além disso, a utilização de recursos para finalidades não previstas no plano de trabalho é expressamente vedada.

Diferença de Valores: Registra-se que, do total de R$ 4.000,00 recebidos, apenas R$ 3.679,13 foram comprovadamente aplicados no objeto da parceria. O saldo remanescente de R$ 320,87 deve permanecer na conta específica para aplicação futura no objeto ou ser devolvido ao final da parceria, sob pena de glosa e responsabilização.

3. CONCLUSÃO

Diante do exposto, este Controle Interno emite PARECER FAVORÁVEL COM RESSALVA à aprovação das contas de junho de 2026.

Determina-se a glosa das despesas bancárias e a notificação da OSC para que regularize a isenção de tarifas na conta bancária. A liberação da parcela subsequente está condicionada ao saneamento das impropriedades apontadas e à comprovação da correta aplicação do saldo residual.

4. DO MONITORAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

Ressalva-se que, em observância ao Art. 42, inciso VIII, da Lei nº 13.019/2014 e aos termos da CLÁUSULA SEXTA do monitoramento e da avaliação, o acompanhamento e a fiscalização contínuos serão exercidos pelo Gestor da Parceria e pela Comissão de Monitoramento e Avaliação.

Encaminha-se aos agentes públicos, devidamente designados conforme as competências estabelecidas no Decreto Municipal nº 1.972/2025, adotarão as seguintes metodologias de controle:

- Realização periódica de visitas técnicas ***in loco*** para verificação da execução física do objeto e veracidade dos relatórios apresentados;
- Aferição do grau de satisfação dos beneficiários e usuários diretos, visando subsidiar a avaliação da eficácia das ações executadas.

Sendo estas as considerações técnicas, submetem-se os autos à apreciação de Vossa Senhoria para decisão final.

Município de Capivari de Baixo - SC, 07 de Agosto de 2026.

ALESSANDRA PASCOALI
Controle Interno do Município

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO

Relação da Situação da Despesa e Extrato do Credor

ENTIDADE(S): FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE CAPIVARI DE BAIXO

Parâmetros: Data Inicial (emissão empenho): 01/01/2026; Demonstrar os Empenhos Totalmente Anulados: SIM; Demonstrar histórico do empenho?: SIM; Data Final (emissão empenho): 11/08/2026; Consolidado: N; Credor: {"valor":"9162984","descricao":"REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO / 57934144000132 / JURIDICA"}; Numero do Empenho: ["1412"]; Entidades: [{"valor":"1580","descricao":"FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE CAPIVARI DE BAIXO"}]; Tipo Documento: TODOS; Demonstrar os Empenhos Totalmente Pagos: SIM; Demonstrar referência da liquidação no pagamento?: NAO - Versão: 50 de 27/01/2026 15:36:33

DESPESAS								PAGAMENTOS			
DESPESAS EMPENHADAS			DESPESAS EFETIVADAS PELA LIQUIDAÇÃO								
Documento	Data	Valor	Documento	Data	Nº / Tipo Documento	Retido	Valor	Documento	Data	Valor Pago	Saldo a pagar

Entidade.: **FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE CAPIVARI DE BAIXO**

Credor.: **REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO**

Empenho 1412 TRANSFERÊNCIA DE RECURSOS FINANCEIROS DESTINADOS A CUSTEAR AS DESPESAS ESSENCIAIS AO FUNCIONAMENTO DA REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DE CAPIVARI DE BAIXO E SUAS ATIVIDADES DE CARÁTER PERMANENTE E CONTINUADO, REF. TERMO DE FOMENTO 013/2026.

09/06/2026	48.000,00	1473	09/06/2026 ( )	0,00	4.000,00	1685	15/06/2026	0,00	4.000,00	**44.000,00**
		2195	11/08/2026 ( )	0,00	4.000,00					
Total do Empenho.:	**48.000,00**			**0,00**	**8.000,00**				**4.000,00**	**44.000,00**
Total do Credor.:	**48.000,00**			**0,00**	**8.000,00**				**4.000,00**	**44.000,00**

RFECC
SANTA CATARINA

PRESTAÇÃO DE CONTAS TERMO E FOMENTO
Nº 013-2026

FMS

REDE FEMININA DE COMBATE AO CÂNCER DE CAPIVARI DE BAIXO

Cnpj 57.934.144-0001/32

R$ 3.679,13

Pedro M.
05.08.202

de despesas elencadas no projeto, conforme recibos e notas em anexo, no valor de R$ 3.679,13.

Atenciosamente,

Maria Aparecida Mota
Presidente

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Luciane Silva Hardessem
Tespureira

Exercício de 2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE CAPIVARI DE BAIXO

Balancete de Prestação de Contas de Recursos Antecipados

Unidade Concedente: FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE CAPIVARI DE BAIXO
Ordenador da Despesa:
Entidade Beneficiada: REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO C.N.P.J.: 57.934.144/0001-32
Endereço: CEP:
Responsável: CPF:
Nota Empenho Número: 1412 Data: 09/06/26 Valor: 48.000,00
Projeto/Atividade: 2.038 Manutenção do Bloco de Atenção Especializada em Saúde
Item: 3.3.50.00.00.00.00.00 TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS
Fonte: 1.500.1002.5002 Receitas de Impostos e de Transferência de Impostos - Saúde
Natureza da Despesa: 3.3.50.39.56.00.00.00 OUTROS SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA À SAÚDE

Histórico Fiel da Finalidade: TRANSFERÊNCIA DE RECURSOS FINANCEIROS DESTINADOS A CUSTEAR AS DESPESAS ESSENCIAIS AO FUNCIONAMENTO DA REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DE CAPIVARI DE BAIXO E SUAS ATIVIDADES DE CARÁTER PERMANENTE E CONTINUADO, REF. TERMO DE FOMENTO 013/2026.

Documento		Histórico	Recebimentos	Pagamentos
Número	Data			
Empenho: 1412	09/06/2026	Valor recebido nesta data conforme empenho	48.000,00	
0		Devolução de Adiantamento		0,00
Pagamento: 1685	15/06/2026		4.000,00	
Pagamento NFS-e 218	17/06/2026	Pagamento honorários Silésio contabilidade mês 06/2026		300,00
Cesta de relacionamento	17/06/2026	Pagamento cobrado pelo Banco Sicredi mês 06/2026		22,00
Pagamento NFS-e 218	30/06/2026	Aquisição certificado digital ECNPJ, Salésio contabilidade		120,00
Pagamento PIX	06/07/2026	Pagamento aluguel sala comercial, sede da Rede Feminina		2.600,00
Pagamento Boleto	10/07/2026	Boleto de condomínio sala comercial, sede da Rede Feminina		359,13
Pagamento NFS-e 218	10/07/2026	Pagamento honorários Silésio contabilidade mês 07/2026		300,00
Cesta de Relacionamento	15/07/2026	Pagamento cobrado pelo Banco Sicredi mês 07/2026		22,00
		Totais	4.000,00	3.723,13

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

NFSe Nota Fiscal de Serviço eletrônica

DANFSe v2.0
Documento Auxiliar da NFS-e

Município: Tubarão - SC
Ambiente Gerador: 2
Tipo de Ambiente: 1

CHAVE DE ACESSO DA NFS-e
42187072210926381000198000000000021826080829898775

NÚMERO DA NFS-e 218	**COMPETÊNCIA DA NFS-e** 04/08/2026	**DATA E HORA DA EMISSÃO DA NFS-e** 04/08/2026 19:23:34	
NÚMERO DA DPS 158	**SÉRIE DA DPS** 70000	**DATA E HORA DA EMISSÃO DA DPS** 04/08/2026 19:23:34	A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e
EMITENTE DA NFS-e Prestador	**SITUAÇÃO DA NFS-e** NFS-e Gerada	**FINALIDADE** -	

PRESTADOR / FORNECEDOR

CNPJ / CPF / NIF 10.926.381/0001-98		**Indicador Municipal (Inscrição)** 62613	**Telefone** (00) 3052-2081
Nome / Nome Empresarial SILESIO SERVICOS CONTABEIS LTDA		**Município / Sigla UF** Tubarão / SC	**Código IBGE / CEP** 42.18707 / 88.701-150
Endereço RUA TUBALCAIN FARACO, 20, CENTRO		**E-mail** silesio@tro.matrix.com.br	
Simples Nacional na Data de Competência Optante - Microempresa ou Empresa de ...	**Regime de Apuração Tributária pelo SN** Regime de apuração dos tributos federais e municipal pelo Simples Nacional		

TOMADOR / ADQUIRENTE

CNPJ / CPF / NIF 57.934.144/0001-32		**Indicador Municipal (Inscrição)** -	**Telefone** -
Nome / Nome Empresarial REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO - SC		**Município / Sigla UF** Capivari de Baixo / SC	**Código IBGE / CEP** 42.03956 / 88.745-000
Endereço CARLOS CHAGAS, 930, CACADOR		**E-mail** -	

DESTINATÁRIO DA OPERAÇÃO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

INTERMEDIÁRIO DA OPERAÇÃO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

SERVIÇO PRESTADO

Código de Tributação Nacional/Municipal 17.19.01 / -		**Código da NBS** 1.1302.21.00	**Local da Prestação / Sigla UF / País** Tubarão / SC / -

Contabilidade, inclusive serviços técnicos e auxiliares.

Descrição do Serviço
Honorários Contábeis de 05/2026, pagos em 18/06/2026, conforme boleto R$ 300,00
Honorarios Contábeis de 06/2026, pagos em 13/07/2026, conforme boleto R$ 300,00
Aquisição certificado digital ECNPJ, pago em 30/06/2026, conforme comprovante Pix R$ 120,00

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL (ISSQN)

Tipo de Tributação do ISSQN Operação Tributável		**Município / Sigla UF / País de Incidência do ISSQN** Tubarão / SC / -	
BC ISSQN -	**Alíquota Aplicada** -	**Retenção do ISSQN** Não Retido	**ISSQN Apurado** -

TRIBUTAÇÃO FEDERAL (EXCETO CBS)

IRRF -		**Contribuição Previdenciária - Retida** -	**Contribuições Sociais - Retidas** -
PIS - Débito Apuração Própria -	**COFINS - Débito Apuração Própria** -	**Descrição Contrib. Sociais - Retidas** -	

TRIBUTAÇÃO IBS/CBS

CST / cClassTrib - / -		**Indicador de Operação / Código IBGE Incidência / Município Incidência / Sigla UF** - / - / - / -	
Exclusões e Reduções da Base de Cálculo R$ 0,00	**Base de Cálculo Após Exclusões e Reduções** -	**Red. Alíquota IBS / Red. Alíquota CBS** - / - / -	**Alíquota - IBS UF / IBS Mun** - / -
Alíq. Efetiva Municipal - IBS -	**Valor Apurado Municipal - IBS** -	**Alíq. Efetiva Estadual - IBS** -	**Valor Apurado Estadual - IBS** -
Valor Total Apurado - IBS -	**Alíquota - CBS** -	**Alíquota Efetiva - CBS** -	**Valor Total Apurado - CBS** -

VALOR TOTAL DA NFS-e

	VALOR DA OPERAÇÃO / SERVIÇO R$ 720,00	**Desconto Incondicionado** -	**Desconto Condicionado** -
Total das Retenções (ISSQN / Federais) -	**VALOR LÍQUIDO DA NFS-e** R$ 720,00	**Total do IBS/CBS** R$ 0,00	**VALOR LÍQUIDO DA NFS-e + IBS/CBS** R$ 0,00

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Totais aproximados dos Tributos cfe. Lei n° 12.741/2012: Federais: 13,45 %; Estaduais: 0,00 %; Municipais: 2,43 %;

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

DATA CIENTIFICAÇÃO:	IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA	N° NFS-e / CHAVE NFS-e 218 / 42187072210926381000198000000000021826080829898775

Fatura!

Para realizar o pagamento, basta utilizar as informações abaixo.

Pagamento efetuado

Pagamento recebido dia 18/06/2026 via Boleto
Valor pago R$ 300,00

Silésio
Contabilidade & Consultoria

Silesio Contabilidade e Consultoria - 10.926.381/0001-98

Rua Tubalcaim Faraco, 20, 3º e 6º Andar, Centro, Tubarão - SC

DADOS DA FATURA COB00004112

Pagador	Vencimento	Total
REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO - SC	20/06/2026	R$ 300,00

DEMONSTRATIVO DE LANÇAMENTOS

Honorarios Rede Feminina de Combate ao Cancer	1	R$ 300,00

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Moia

Total	R$ 300,00

Ver mais detalhes

cobrefácil

Ajuda Privacidade Termos

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Fatura!

Para realizar o pagamento, basta utilizar as informações abaixo.

Pagamento efetuado

Pagamento recebido dia 13/07/2026 via Boleto
Valor pago R$ 300,00

Silésio
Contabilidade & Consultoria

Silesio Contabilidade e Consultoria - 10.926.381/0001-98

Rua Tubalcaim Faraco, 20, 3° e 6° Andar, Centro, Tubarão - SC

DADOS DA FATURA COB00004408

Pagador	Vencimento	Total
REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO - SC	20/07/2026	R$ 300,00

DEMONSTRATIVO DE LANÇAMENTOS

Honorarios Rede Feminina de Combate ao Cancer	1	R$ 300,00

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Total	R$ 300,00

Ver mais detalhes

cobrefácil

Ajuda Privacidade Termos

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Extrato

R$ 120,00

Transferência Pix recebida

Recebimentos por Pix ou TED

Data

Terça-Feira - 30/06/2026

De

Rede Feminina De Combate Ao Cancer Do Capivari De Baixo Sc

CNPJ 57.934.144/0001-32
Agência: 2604 - Conta: 73879-7
CCPI SUL DO EST DE SC - SICREDI SUL SC

Para

SILESIO CONTABILIDADE E CONSULTORIA EMPRESARIAL

+5548991859637
Cora SCD

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Moia

Sicredi

Associado: REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO SC
Cooperativa: 2604
Conta: 73879-7

Extrato (Período de 01/06/2026 a 30/06/2026)

Data	Descrição	Documento	Valor (R$)	Saldo (R$)
	SALDO ANTERIOR			0,00
17/06/2026	TRANSF ENTRE CONTAS 57934144000132 REDE FEMININA	SI00026	4.000,00	4.000,00
17/06/2026	LIQUIDACAO BOLETO 19468242000132 ZOOP TECNOLOGIA		-300,00	3.700,00
17/06/2026	CESTA DE RELACIONAMENTO		-22,00	3.678,00
30/06/2026	PAGAMENTO PIX 10926381000198 SILESIO SERVICOS CO	PIX_DEB	-120,00	3.558,00

Sicredi Fone 0800 724 4770
SAC 0800 724 7220
Ouvidoria 0800 646 2519

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Associado: REDE FEMININA DE COMBATE AO CANCER DO CAPIVARI DE BAIXO SC
Cooperativa: 2604
Conta: 73879-7

Extrato (Período de 01/07/2026 a 31/07/2026)

Data	Descrição	Documento	Valor (R$)	Saldo (R$)
	SALDO ANTERIOR			3.558,00
06/07/2026	PAGAMENTO PIX 01873886950 JOAO BATISTA FAGUNDES	PIX_DEB	-2.600,00	958,00
10/07/2026	LIQUIDACAO BOLETO 19468242000132 iFood Pago		-300,00	658,00
10/07/2026	LIQUIDACAO BOLETO 18191228000171 PJBANK PAGAMENT		-359,13	298,87
15/07/2026	CESTA DE RELACIONAMENTO		-22,00	276,87

Sicredi Fone 0800 724 4770
SAC 0800 724 7220
Ouvidoria 0800 646 2519

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

RECIBO DE QUITAÇÃO DE ALUGUEL
RECIBO Nº 001/2026

Eu, **JOÃO BATISTA FAGUNDES**, brasileiro, advogado, inscrito no CPF n. **018.738.869-50**, na qualidade de **LOCADOR**, declaro, para os devidos fins, que recebi da **REDE FEMININA DE COMBATE AO CÂNCER DE CAPIVARI DE BAIXO**, associação civil sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ n. **57.934.144/0001-32** a importância de **R$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais)**, referente ao pagamento integral do aluguel correspondente ao mês de **julho de 2026**, previsto no Contrato de Locação de Imóvel Não Residencial firmado entre as partes.

Declaro, ainda, que o referido pagamento foi recebido de forma integral em minha conta bancária do Banco do Brasil S/A (Pix 018.73.869-50), conferindo à LOCATÁRIA plena, geral e irrevogável quitação da obrigação locatícia referente à competência de **julho de 2026**, nada mais tendo a reclamar em relação a essa parcela, sem prejuízo das demais obrigações contratuais vincendas.

Capivari de Baixo/SC, 4 de julho de 2026.

JOAO BATISTA FAGUNDES
Assinado de forma digital por JOAO BATISTA FAGUNDES
Dados: 2026.08.05 09:01:22 -03'00'

JOÃO BATISTA FAGUNDES
CPF n. 018.738.869-50
Proponente/Locador

Comprovante de Pagamento Pix

Sicredi

Valor: R$ 2.600,00

Realizado em: 04/07/2026 - 10:30:47

Solicitante: LUCIANE SILVA HARDESSEM

Cooperativa e conta origem: 2604/73879-7

Nome do destinatário: JOAO BATISTA FAGUNDES

CPF do destinatário: ***.738.869-**

Instituição do destinatário: BCO DO BRASIL S.A.

Agência e conta do destinatário: 0201 / 29180-3

Nome do pagador: Rede Feminina De Combate Ao Cancer Do Capivari De Baixo Sc

CNPJ do pagador: 57.934.144/0001-32

Instituição do pagador: BANCO COOPERATIVO SICREDI S.A.

ID da transação: E03793242202607041253 45akZwk2Y3F

Autenticação Eletrônica: E037.9324.2202.6070.4125.345a.kZwk.2Y3F

Número de Controle: 14425949410

Emitido em: 03/08/2026 - 19:14:13

* A transação acima foi realizada no nosso Aplicativo Sicredi conforme as condições especificadas neste comprovante.
* Os dados digitados são de responsabilidade do usuário.

Serviços por telefone 3003 4770 (Capitais e Regiões Metropolitanas) / 0800 724 4770 (Demais Regiões)
SAC 0800 724 7220 / Ouvidoria 0800 646 25 19

RFCC - Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Condomínio do Residencial/Comercial Vila

Recibo do Pagador
06/2026

Beneficiário final:
Condomínio do Residencial/Comercial Vila Mendonça (58.092.739/0001-50) Rua Monteiro Lobato, nº 489 Centro - Capivari de Baixo SC 88745000 / CNPJ: 58.092.739/0001-50

Unidade
SALA 01

Composição da cobrança

Taxa Condomínio	259,75
Água	65,70
Fundo de Reserva	25,98
Rateio Extra Decoração dia das mães.	7,70

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO
ENTRE 01/06/2026 E 30/06/2026

Saldo em 31/05/2026	
Conta Principal	18.837,68
Fundo de reserva	4.231,84
Fundo de investimento	8.130,82
	31.200,34

RECEITAS	DESCRIÇÃO	VALOR
Taxa Condomínio		
04/26	2 cobranças	607,72
05/26	21 cobranças	5.661,88
Tarifa bancária		
04/26	2 cobranças	(8,00)
05/26	21 cobranças	(84,00)
Rendimento de Inves timentos		
30/06/26	Rendimento de Investimentos	145,86
Água		
04/26	2 cobranças	342,93
05/26	21 cobranças	1.369,36
Fundo de Reserva		
04/26	2 cobranças	12,91
04/26	2 cobranças	47,87
05/26	19 cobranças	111,44
05/26	21 cobranças	454,80
Rateio Extra		
04/26	2 cobranças Troca de placa do interfo ne. - Parc. 2/4	47,11
05/26	21 cobranças Decoração de páscoa	210,01
05/26	19 cobranças Troca de placa do interf one. - Parc. 3/4	406,68
Taxa salão de Festas		
04/26	1 cobrança (08/05/2026-Salão de Festa s - Dia todo)	150,00
05/26	1 cobrança (23/05/2026-Salão de Festa s - Dia todo)	150,00
Juros - Multa		
04/26	2 cobranças	32,89
05/26	2 cobranças	14,47
Total de Receitas		9.673,93

DESPESAS	VALOR
Despesas Fixas Rateadas	
Energia	
CELESC fat. 05/2026. NF-91913758	717,30
Agua e Esgoto	
Águas de Capivari ref. 05/2026.	1.549,73
Mensalidade de Manutenção do elevador	
TK ELEVADORES BRASIL LTDA ref. 05/2026. NF-3571	770,99
Honorários Administrativos	
Liv Condominios Ltda ref. 05/2026.	870,00
Mensalidade Faxineira Terceirizada	
Qualitserv Solucoes em Servicos LTDA ref. 05/2026. NF -254	1.800,00
Remuneração Síndico	
Fabricio Agostinho ref. 05/2026.	485,00
Cesta de Relacionamento Bancário	
Cesta de Relacionamento Bancário	26,00
PCC - Pis Cofins e CSLL	
Ministério da Fazenda - Secretaria da Receita Federal do Brasil TK ELEVADORES BRASIL LTDA 2850 NF-2850	37,60
Despesas Variáveis Rateadas	
Material de limpeza-Equipamentos de Limpeza	
SHOPPING LIMP DISTRIBUICAO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTD A odorizante prime, papel toalha, desengordurante, kit pá de lixo. NF-1973	152,70
Despesas não Rateadas	
Abastecimento de Gás Central	
COMPANHIA ULTRAGAZ S A ref. 04/2026 (Salão de festas) . 1003022413	7,69
Despesas diversas	
Fabricio Agostinho reembolso ref. a decoração do dia das mães. NF-31517/39917/41653/22067/3057/3068	155,30
Limpeza salão de festas	
Qualitserv Solucoes em Servicos LTDA ref. aos dias 02 /08 e 09/05/2026.	300,00
Total de Despesas	6.872,31
Mov. Líquido(Receitas-Despesas)	2.801,62
Saldo em 30/06/2026	
Conta Principal	21.136,63
Fundo de reserva	4.734,51
Fundo de investimento	8.130,82
	34.001,96

NOTA EXPLICATIVA	PÁGINA
Não há registro de comentários para este período	

Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5

Nosso número
001/00562479145-8

Vencimento
15/07/2026

(=) Valor do documento
359,13

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Pagador
João Batista Fagundes (01873886950)

N. Doc
300632

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | **481-2** | 48190.00003 00005.150560 24791.450141 3 15080000035913

Local para pagamento
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5

Beneficiário final:
Condomínio do Residencial/Comercial Vila Mendonça (58.092.739/0001-50) Rua Monteiro Lobato, nº 489 Centro - Capivari de Baixo SC 88745000 / CNPJ: 58.092.739/0001-50

Intermediado por:
PJBank Pagamentos SA
CNPJ: 18.191.228/0001-71

Nosso número
001/00562479145-8

Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento
03/07/2026	300632		N	07/07/2026

Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor
	001	R$		

Vencimento
15/07/2026

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
Após vencimento: Multa 2,00%= R$7,18 Juros 0,033% a.d.= R$0,12/dia
Para maiores informações acesse www.livcondominios.com.br ou ligue/WhatsApp (48) 3199-7000
Plantão - urgências e emergências: (48) 99818-1106 - Dias de semana após as 18h - Finais de semana e feriados 24h

(=) Valor do documento
359,13

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor

pjbank.com.br

Código de baixa:

Pagador **João Batista Fagundes (01873886950)**
Rua Monteiro Lobato, nº 489 Centro
88745000 Capivari de Baixo-SC

Sacador/Avalista: Condomínio do Residencial/Comercial Vila Mendonça 58.092.739/0001-50

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

João Batista Fagundes
Rua Monteiro Lobato, nº 489 Centro
88745000 Capivari de Baixo-SC
Sala 01

Condomínio do Residencial/Comercial Vila Mendonça - SALA 01
Vencimento: 15/07/2026

00000000 0001

Para uso dos correios

( )Mudou-se	( )Não procurado	Entregador
( )Endereço insuficiente	( )Ausente	
( )Não existe nº indicado	( )Falecido	
( )Desconhecido	( )Informação escrita por 3º	
( )Recusado	( )CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	

LIV GESTÃO DE CONDOMÍNIOS

Remetente

Liv Gestão de Condomínios
Av. Expedicionário José Pedro Coelho, nº 166, sala 02 - Térreo. Edifício Villa Catarina - Bairro Dehon - Tubarão/SC - CEP: 88704-201
(48) 3199-7000 - www.livcondominios.com.br

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

DECLARAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO

Eu, JOÃO BATISTA FAGUNDES, brasileiro, advogado, inscrito no CPF nº 018.738.869-50, proprietário e locador da Sala Comercial 01, localizada no Residencial Vila Mendonça, situado na Rua Monteiro Lobato, n. 489, Centro, Capivari de Baixo/SC, objeto do Contrato de Locação Não Residencial firmado em 01 de julho de 2026, **AUTORIZO a REDE FEMININA DE COMBATE AO CÂNCER DE CAPIVARI DE BAIXO, associação civil sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ nº 57.934.144/0001-32, na qualidade de locatária do referido imóvel, a promover, junto à Administração e ao Condomínio Residencial Vila Mendonça, a alteração da titularidade do cadastro das taxas condominiais**, para que os boletos, cobranças, comunicados e demais expedientes relacionados às despesas condominiais da unidade passem a ser emitidos em nome da locatária, durante toda a vigência da locação.

A presente autorização é concedida exclusivamente para fins cadastrais e administrativos, não implicando transferência da propriedade do imóvel nem exoneração do proprietário das responsabilidades que lhe sejam legalmente atribuídas, permanecendo as partes vinculadas às obrigações estabelecidas no Contrato de Locação e na Convenção Condominial. As despesas condominiais ordinárias e extraordinárias permanecerão sob responsabilidade da locatária, conforme expressamente previsto no contrato de locação. A convenção do condomínio estabelece que as despesas condominiais são vinculadas à respectiva unidade autônoma e que sua cobrança acompanha o imóvel.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente autorização para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Capivari de Baixo/SC, 4 de julho de 2026.

JOAO BATISTA FAGUNDES

Assinado de forma digital por JOAO BATISTA FAGUNDES
Dados: 2026.08.05 09:06:30 -03'00'

JOÃO BATISTA FAGUNDES
CPF n. 018.738.869-50
Proponente/Locador

Relatório de atividades

Rede Feminina de Combate ao Câncer de Capivari de Baixo

Termo de fomento 013/2026

Durante os meses de junho e julho, ainda em sede provisória, a Rede Feminina de Combate ao Câncer realizou a arrecadação de lãs e linhas em parceria com o comércio local e, com auxílio das voluntárias, foram confeccionados cerca de 100 gorros de lã, além de 50 cachecóis. O trabalho prossegue, agora com a confecção de mantas para serem usadas pelas pacientes durante as sessões de quimioterapia.

Todos foram entregues nos postos de saúde de Capivari de Baixo para doação as pacientes com câncer atendidas naquela unidade.

Procuramos, através desta ação, levar calor e carinho para as mulheres em tratamento, além de nos aproximar das pacientes e tornar a Rede Feminina conhecida.

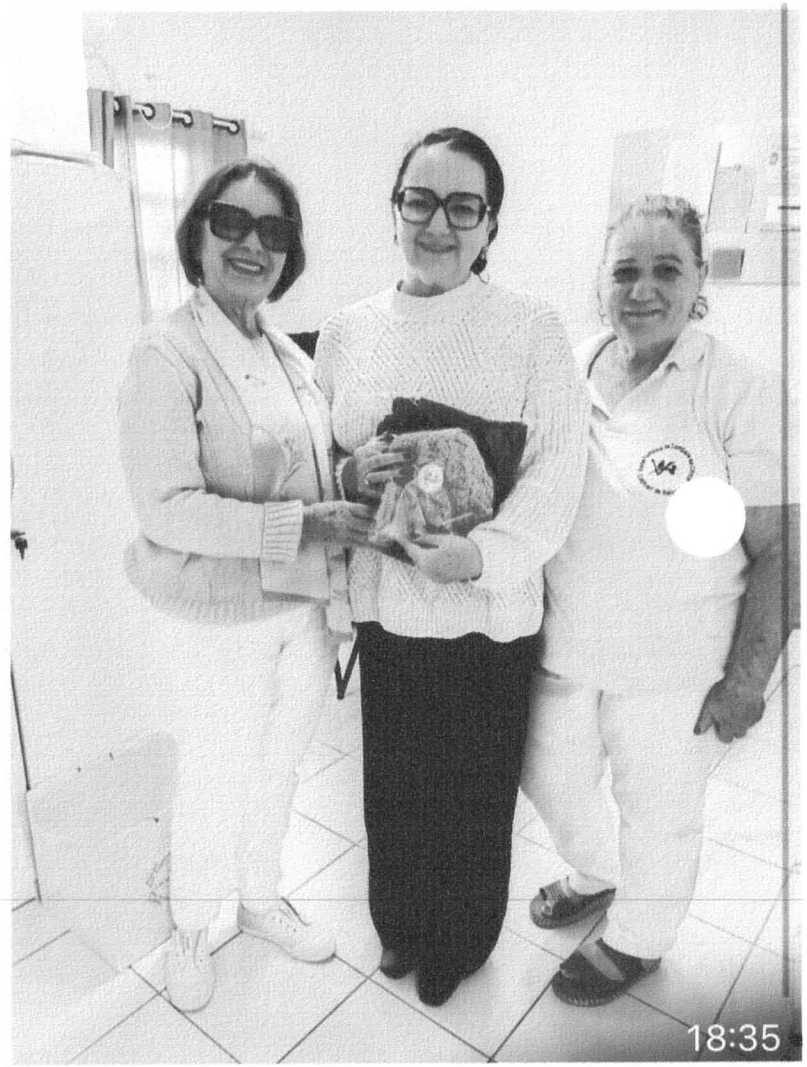
Demais ações de atendimento e acolhimento a estas pacientes dependem da inauguração de nossa nova sede, ainda em fase de adaptação e instalação de mobílias e divisórias.

Capivari de Baixo, 04 de agosto de 2026.

Assinatura:

RFCC . Capivari de Baixo
Presidente Maria Aparecida Mota

Márcia
Ontem às 22:05



6 de 8

Márcia
Ontem às 22:05



5 de 8

Márcia
Ontem às 22:05



4 de 8

Márcia
Ontem às 22:05



7 de 8

Márcia
Ontem às 22:05

3 de 8



Márcia
Ontem às 22:05



2 de 8

(4) WhatsApp

Márcia
Ontem às 22:05

Márcia
Ontem às 22:05



8 de 8