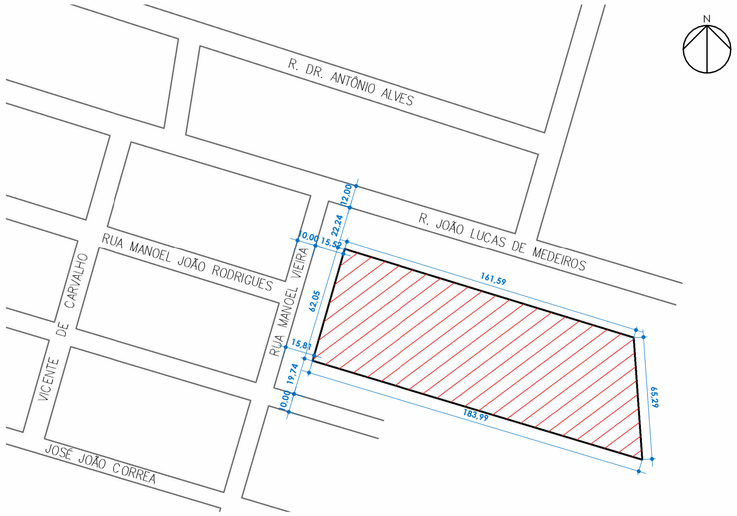
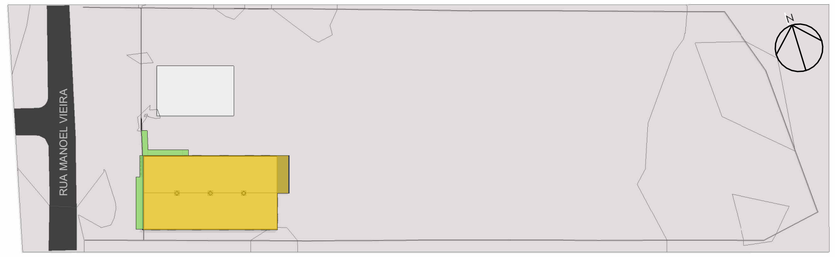


PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC: 1 : 2000



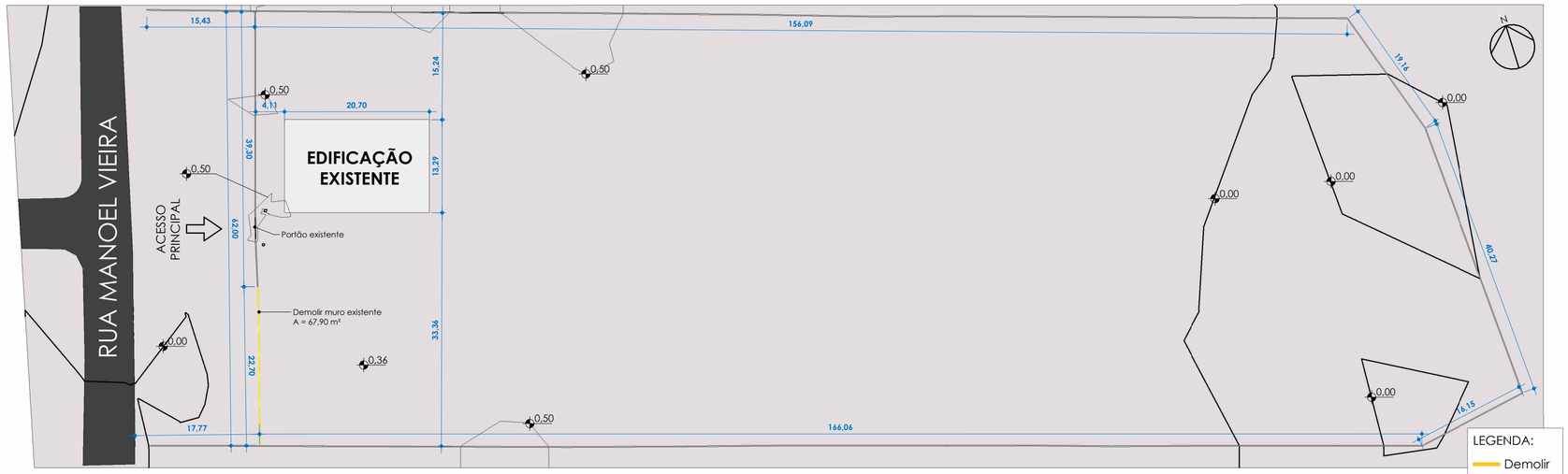
4 **ESQUEMA DE ÁREAS**

1 : 1000

LEGENDA

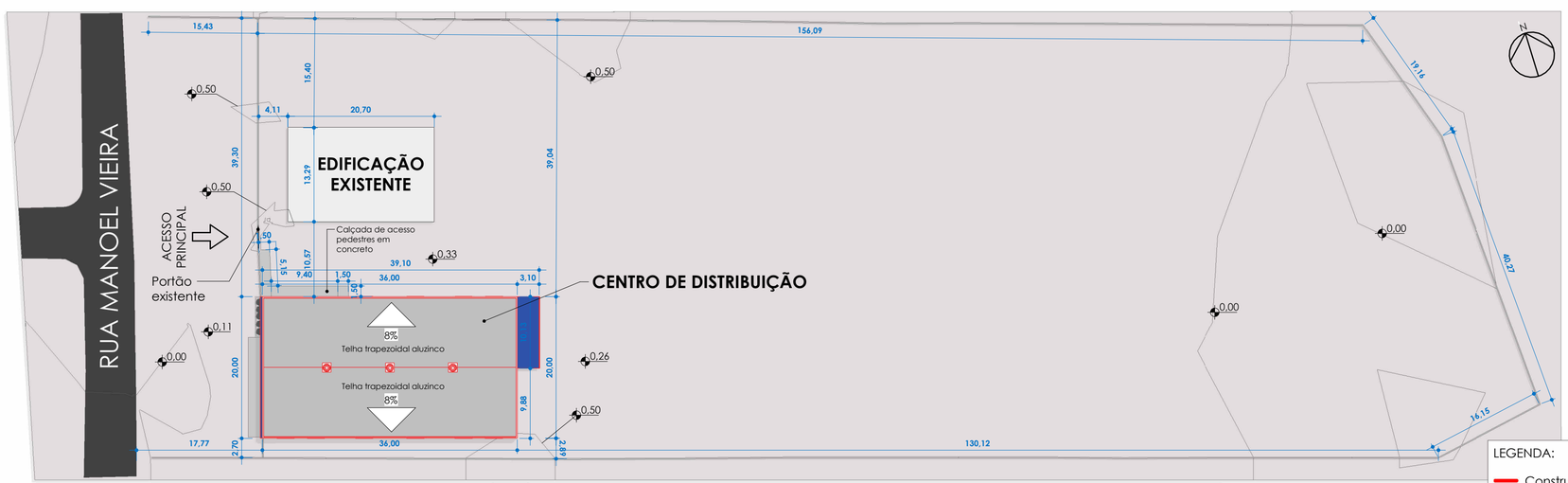
- Edificação(A = 749,80 m²)
- Espaço externo (A = 60,16 m²)

ÁREA CONSTRUÍDA DA EDIFICAÇÃO (inclui paredes)	749,80 m²
ÁREA DE URBANIZAÇÃO	
(Rampa)	28,11 m²
(Floreira)	5,79 m²
(Acesso pedestres)	26,26 m²
ÁREA TOTAL DE INTERVENÇÃO (inclui paredes)	**809,96 m²**



3 **IMPLANTAÇÃO - EXISTENTE À DEMOLIR**

1 : 500



2 **IMPLANTAÇÃO - FINAL À CONSTRUIR**

1 : 500

HELEN BERNARDO PAGANI:06430029956

Assinado de forma digital por HELEN BERNARDO PAGANI:06430029956
Dados: 2026.04.14 11:01:11 -03'00'

REV.	DESCRIÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.	APROV.
01	REVISÃO 01	30/03/2026	MAFÊ	HÉLEN	PMCB
0	EMISSÃO ORIGINAL	16/03/2026	MAFÊ	HÉLEN	PMCB

RESP. TÉCNICO:
Hélen Bernardo Pagani - Arquiteta e Urbanista CAU A165391-1

CONTRATO: N° 38/2025

ELABORAÇÃO:
UNIVERSIDADE DO EXTREMO SUL CATARINENSE
IPAT - Instituto de Pesquisas Ambientais e Tecnológicas
Rodovia Gov. Jorge Lacerda, Km 4,5 - Bairro Sangão - Criciúma/SC
Cx.Postal. 3167 - Fone/Fax (48) 3431 4500/ 3431 4540 CEP 88805-350

CONTRATANTE:
MUNICÍPIO DE CAPIVARI DE BAIXO
Av. Ernâni Cotrim, 187 - Centro, Capivari de Baixo - SC
CEP 88745-000 Fone: (48) 3621-4400

TÍTULO:
CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO

PROJETO:
PROJETO DE ARQUITETURA

CONTEÚDO: PLANTA DE SITUAÇÃO - ESQUEMA DE ÁREAS - IMPLANTAÇÃO EXISTENTE À DEMOLIR - IMPLANTAÇÃO FINAL À CONSTRUIR

PROJ: IPARQUE/UNESC	**ÁREA TOTAL:** 809,96 m²	**ENDEREÇO:** Rua Manoel Vieira - Capivari de Baixo / SC	
ESCALA: Como indicada	**DESENHO:** MARIA FERNANDA LAUREANO		**FOLHA:** 01/04
DATA: 30/03/2026	**Nº:**		