ANÁLISE DE RISCOS DA CONTRATAÇÃO

Objeto: Contratação de empresa, com fornecimento de materiais e mão de obra, para realização da reforma do Ginásio Poliesportivo Juan Manuel dos Santos, no Município de Capivari de Baixo/SC.

1. Risco de participação de empresas sem capacidade técnica adequada

Descrição do risco: Possibilidade de participação de empresas sem experiência comprovada em obras de complexidade semelhante.
Probabilidade: Média
Impacto: Alto
Medidas de mitigação: Exigência de atestados de capacidade técnico-operacional, responsável técnico registrado no CREA ou CAU e comprovação de vínculo com a empresa licitante.

2. Risco de atraso na execução da obra

Descrição do risco: Possibilidade de atraso decorrente de falhas de planejamento, problemas operacionais ou indisponibilidade de materiais.
Probabilidade: Média
Impacto: Alto
Medidas de mitigação: Cronograma físico-financeiro, fiscalização periódica e previsão de penalidades contratuais.

3. Risco de execução inadequada dos serviços

Descrição do risco: Execução de serviços em desacordo com projetos ou especificações técnicas.
Probabilidade: Baixa a média
Impacto: Alto
Medidas de mitigação: Fiscalização técnica permanente e exigência de cumprimento integral dos projetos e normas técnicas.

4. Risco de aumento de custos ou reequilíbrio contratual

Descrição do risco: Variação de custos de materiais ou necessidade de serviços adicionais.
Probabilidade: Média
Impacto: Médio
Medidas de mitigação: Planejamento detalhado, planilhas orçamentárias completas e acompanhamento técnico da execução.

5. Risco de paralisação da obra

Descrição do risco: Interrupção da obra por abandono ou incapacidade financeira da empresa contratada.
Probabilidade: Baixa

Impacto: Alto
Medidas de mitigação: Exigência de qualificação econômico-financeira e aplicação de sanções administrativas em caso de descumprimento.

6. Risco de impactos ambientais

Descrição do risco: Geração de resíduos da construção civil durante a execução da obra.
Probabilidade: Média
Impacto: Médio
Medidas de mitigação: Destinação adequada dos resíduos e observância das normas ambientais aplicáveis.

7. Risco de frustração do processo licitatório

Descrição do risco: Empresas apresentarem propostas sem capacidade real de execução ou desistirem após o certame.
Probabilidade: Baixa a média
Impacto: Médio
Medidas de mitigação: Garantia da proposta e comprovação de capacidade econômico-financeira.

Conclusão

A análise demonstra que os riscos identificados são administráveis mediante planejamento adequado, exigências de qualificação técnica, fiscalização eficiente e cláusulas contratuais apropriadas, garantindo segurança técnica e administrativa à execução da reforma.

Capivari de Baixo/SC, assinado na data constante da assinatura eletrônica.

gov.br
Documento assinado digitalmente
MARILENE MANOEL ALEXANDRE
Data: 09/03/2026 11:36:36-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Engª Marilene Manoel Alexandre
Coordenadora de Planejamento Urbano e do Meio Ambiente