



Av. Ernani Cotrin , 187, Centro
88745-000 - Capivari de Baixo - SC

@prefeituracapivaridebaixo.official

@prefeituradecapivaridebaixo

48 3621-4400



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Nº do Processo:

Órgão: Prefeitura de Capivari de Baixo

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Secretaria de Desenvolvimento Social

Responsável pela Demanda: **Thayse dos Santos Izidro**

Matrícula: 15199

E-mail: **Social@capivaridebaixo.sc.gov.br**

Telefone: (48) **36231146**

1. Objeto:

Locação do imóvel situado à Rua João Ernesto Ramos, nº 465, de propriedade da Associação dos Aposentados e pensionistas da Caixa beneficente dos empregados da Companhia Siderúrgica Nacional em Santa Catarina, para instalação do GRUPO DE MULHERES.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

Considerando que o Município não possui imóvel próprio que acomode adequadamente o Grupo de Mulheres, se faz necessária a locação do imóvel acima tendo em vista a necessidade de continuidade dos trabalhos executados pelo Grupo de Mulheres, sendo este o que acomoda adequadamente a estrutura as necessidades do grupo, além de possuir localização centralizada e que auxilia execução e divulgação dos trabalhos desenvolvidos pelo grupo.

2.1. Da justificativa de singularidade do imóvel:

A escolha deste imóvel se dá em razão de sua localização central, o que facilita o acesso das participantes, garantindo maior adesão e participação nas atividades promovidas pelo grupo. Além disso, a proximidade a pontos estratégicos da cidade proporciona segurança e conveniência, permitindo que mulheres de diferentes regiões possam frequentar o espaço com facilidade. Por fim, o grupo já está estruturado no referido imóvel desde 2016 sendo referencia aos participantes e comunidade em geral.

O Grupo de Mulheres desempenha um papel fundamental na comunidade, promovendo inclusão social, fortalecimento de vínculos, apoio mútuo e desenvolvimento pessoal e profissional das participantes. O espaço será utilizado para encontros, oficinas, palestras e demais atividades voltadas ao empoderamento feminino, à troca de experiências e ao suporte emocional e social das mulheres envolvidas.

3. Inexistência de imóveis públicos vagos e disponíveis:

Além dos fatores anteriormente expostos, destaca-se que o imóvel situado à Rua João Ernesto



Av. Ernani Cotrin , 187, Centro
88745-000 - Capivari de Baixo - SC

@prefeituracapivaridebaixo.official

@prefeituradecapivaridebaixo

48 3621-4400



Ramos, nº 425 se apresenta como a única opção disponível no momento que atende às necessidades do Grupo de Mulheres, considerando sua localização central e acessibilidade.

A busca por espaços similares no centro da cidade revelou a escassez de imóveis que possuam estrutura adequada para sediar as atividades do grupo. A dificuldade em encontrar locais com tamanho adequado, facilidade de acesso e condições favoráveis reforça a necessidade da locação deste imóvel específico.

Dessa forma, considerando a importância do grupo para a comunidade e a ausência de alternativas viáveis no momento, a locação do referido imóvel é a única que atende as necessidades da administração pública e sua locação é essencial para garantir a continuidade e o crescimento das ações voltadas ao fortalecimento e apoio às mulheres.

3. Descrições e quantidades

Item	Descrição	Catser	Un.	Qtde.	Vlr. Unit.	Vlr. Total
1	Locação do imóvel situado à Rua João Ernesto Ramos, nº 425 para instalação do GRUPO DE MULHERES.	4316	mês	12	800,00	9.600,00

4. Grau de prioridade da compra: alto

5. Necessita de análise de riscos:

() SIM (x) Não

Justificativa:

6. Previsão no PCA

() SIM Descrição:

(x) Não, precisa incluir

7. Valor Total Média: R\$ 9.600,00

8. Prazo de entrega/ execução: 12 meses, prorrogáveis.

9. Recursos orçamentários: 83.5000 (Dotação)

10. Local e horário da entrega/execução:

11. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda: Não

12. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa: Cleide Agostinho.



Av. Ernani Cotrin , 187, Centro
88745-000 - Capivari de Baixo - SC



@prefeituracapivaridebaixo.official



@prefeituradecapivaridebaixo



48 3621-4400



Observações:

Capivari de Baixo,