

PEDIDO DE LICITAÇÃO

Nº 22/2024

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo.

Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Secretaria Municipal de Saúde.

Responsável pela Demanda: Plínio da Silva Vieira.

Cargo: Secretário Municipal.

1. Objeto: (Descrição sucinta do objeto)

Contratação de empresa especializada em obras e serviços de engenharia para a execução total (incluindo material e mão de obra) da construção do ESF OTTO, em terreno localizado na esquina da Rua Francisco de Souza Neves com a Rua Castro Alves, no município de Capivari de Baixo/SC, conforme memorial descritivo padrão (Unidade Básica de Saúde – Projeto Referência Porte 01) do programa PAC, orçamento, cronograma físico-financeiro e demais projetos complementares especificados no edital.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A construção do novo ESF OTTO vai muito além de uma simples melhoria estrutural; ela representa um avanço significativo na qualidade de vida da população local. Atualmente, a unidade de saúde opera em condições limitadas, em uma sala comercial alugada que não atende adequadamente as necessidades de espaço, infraestrutura e conforto para pacientes e profissionais de saúde. Esse ambiente inadequado compromete a eficiência dos serviços prestados, como consultas médicas, atendimentos de urgência, vacinação, e outras atividades essenciais para o bem-estar da comunidade.

Com a construção da nova unidade, em um terreno adquirido pelo município, registrado sob a matrícula nº 5681, será possível expandir a oferta de serviços, melhorar a qualidade do atendimento e proporcionar um ambiente mais acolhedor e funcional. O novo prédio será projetado para atender todas as exigências de acessibilidade, segurança e conforto, com espaços adequados para cada tipo de atendimento, áreas específicas para atendimento de crianças, idosos, gestantes, e outros grupos com necessidades especiais. Além disso, a nova unidade permitirá a instalação de equipamentos modernos.

A importância desse projeto também se reflete na capacidade do município de integrar políticas de saúde pública com maior eficácia. Com uma nova estrutura, será possível realizar campanhas de saúde, programas de prevenção de doenças, e atividades educativas com maior impacto e abrangência. A construção do novo ESF OTTO fortalecerá a rede de atenção básica à saúde, que é a

porta de entrada do Sistema Único de Saúde (SUS), garantindo que a população tenha acesso a cuidados primários e de qualidade, o que é fundamental para a promoção da saúde e prevenção de agravos.

Ademais, o município foi contemplado com recursos do programa PAC do governo federal, especificamente direcionados para a construção dessa unidade. A utilização desses recursos é estratégica, uma vez que permite a realização de uma obra de grande porte sem comprometer o orçamento municipal, além de assegurar que a população tenha acesso a um equipamento público de saúde de alto padrão. A construção do novo ESF OTTO, portanto, não é apenas uma necessidade, mas uma oportunidade de promover saúde de forma integral e sustentável, com benefícios que se estenderão por muitos anos e impactarão positivamente a qualidade de vida de toda a comunidade.

Portanto, a contratação de uma empresa especializada para a execução desta obra é imprescindível para garantir que todas as etapas do projeto sejam realizadas com a qualidade e eficiência necessárias. Trata-se de um investimento de grande relevância, que atenderá tanto às demandas atuais quanto futuras da população, consolidando a saúde pública como um dos pilares do desenvolvimento social no município.

3. Descrições e quantidades

Nº OPERAÇÃO		Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			Grau de Sigilo		
0			0 Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo	Construção nova unidade ESF Otto			#PUBLICO		
LOCALIDADE SINAPI		DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3		
FLORIANÓPOLIS		07-24 (N DES.)		0 Capivari de Baixo/SC	21,96%	14,45%	0,00%		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									
1. Construção de unidade de saúde Otto									
1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1.1. LOCAÇÃO									
1.1.1.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	367,02	8,82	BDI 1	10,76	3.949,14
1.1.2. ADMINISTRAÇÃO LOCAL									
1.1.2.1.	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,40	10.290,82	BDI 1	12.550,68	30.121,63
1.1.2.2.	SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,40	5.635,08	BDI 1	6.872,54	16.494,10
1.1.2.3.	SINAPI	100534	TÉCNICO DE EDIFICAÇÕES COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	2.139,19	BDI 1	2.608,96	7.826,88
1.2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS									
1.2.1. TAPUMES, BARRAÇÕES E COBERTURAS									
1.2.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	8,00	315,62	BDI 1	384,93	3.079,44
1.2.1.2.	SINAPI-I	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE "1,00" M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXMES	412,03	36,00	BDI 1	43,91	18.092,24
1.2.1.3.	SINAPI-I	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	6,00	832,50	BDI 1	1.015,32	6.091,92
1.2.1.4.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	88,00	89,40	BDI 1	109,03	9.594,64
1.3. MOVIMENTO DE TERRA									
1.3.1. TERRAPLANAGEM									
1.3.1.1.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M3	108,30	52,30	BDI 1	63,79	6.908,46
1.3.1.2.	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	108,30	12,28	BDI 1	14,98	1.622,33
1.3.2. TRANSPORTES									
1.3.2.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	822,60	0,64	BDI 1	0,78	641,63
1.3.2.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	82,26	9,19	BDI 1	11,21	922,13
1.3.2.3.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	246,78	2,49	BDI 1	3,04	750,21
1.4. ESTRUTURAS									
1.4.1.			FUNDAÇÃO PROFUNDA						603.796,68
TOTAL									
212.344,76									



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
									1.865.341,28		
1.4.1.1.	SINAPI	106651	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSIVE CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019_PA	M	1.008,00	147,57	BDI 1	179,98	181.419,84	RA	
1.4.1.2.	SINAPI	44535	SERVICO DE BOMBEAMENTO DE CONCRETO COM CONSUMO MÍNIMO DE 40 M3, (DISPONIBILIZAÇÃO DE BOMBA), SEM O LANÇAMENTO	M3	114,21	55,02	BDI 1	67,10	7.663,49	RA	
1.4.1.3.	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	63,00	17,63	BDI 1	21,50	1.354,50	RA	
1.4.1.4.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	190,51	21,39	BDI 1	26,09	4.970,41	RA	
1.4.1.5.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	952,56	14,58	BDI 1	17,78	16.936,52	RA	
BLOCO DE COROAMENTO E ARRANQUE PILARES									-	42.114,06	
1.4.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	17,35	102,72	BDI 1	125,28	2.173,61	RA	
1.4.2.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,89	27,53	BDI 1	33,58	97,05	RA	
1.4.2.3.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	86,13	84,54	BDI 1	103,10	8.880,00	RA	
1.4.2.4.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34,10	18,94	BDI 1	23,10	787,71	RA	
1.4.2.5.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	511,20	16,80	BDI 1	20,49	10.474,49	RA	
1.4.2.6.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	249,00	14,58	BDI 1	17,78	4.427,22	RA	
1.4.2.7.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	65,20	11,11	BDI 1	13,55	883,46	RA	
1.4.2.8.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	40,80	21,39	BDI 1	26,09	1.064,47	RA	
1.4.2.9.	Composição	CP 1	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (REFERÊNCIA BASE SINAPI 96557)	M3	14,46	755,64	BDI 1	921,58	13.326,05	RA	
VIGAS DE BALDRAMES									-	56.351,09	
1.4.3.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	18,29	112,84	BDI 1	137,62	2.517,07	RA	
1.4.3.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	3,05	27,53	BDI 1	33,58	102,42	RA	
1.4.3.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	256,45	73,04	BDI 1	89,08	22.844,57	RA	
									1.865.341,28		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
									1.865.341,28		
1.4.3.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	251,70	14,81	BDI 1	18,06	4.545,70	RA	
1.4.3.5.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	279,30	13,12	BDI 1	16,00	4.468,80	RA	
1.4.3.6.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	244,40	11,11	BDI 1	13,55	3.311,62	RA	
1.4.3.7.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	208,40	17,77	BDI 1	21,67	4.516,03	RA	
1.4.3.8.	Composição	CP 1	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (REFERÊNCIA BASE SINAPI 96557)	M3	15,24	755,64	BDI 1	921,58	14.044,88	RA	
PILARES									-	71.231,16	
1.4.4.1.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	256,66	101,79	BDI 1	124,14	31.861,77	RA	
1.4.4.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	742,20	11,20	BDI 1	13,66	10.138,45	RA	
1.4.4.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	411,30	9,38	BDI 1	11,44	4.705,27	RA	
1.4.4.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	448,20	14,79	BDI 1	18,04	8.085,53	RA	
1.4.4.5.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	19,18	702,81	BDI 1	857,15	16.440,14	RA	
VIGAS DE COBERTURA									-	117.480,11	
1.4.5.1.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	368,08	133,55	BDI 1	162,88	59.952,87	RA	
1.4.5.2.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	89,90	13,68	BDI 1	16,68	1.499,53	RA	
1.4.5.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	380,00	12,64	BDI 1	15,42	5.859,60	RA	
1.4.5.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	389,20	11,20	BDI 1	13,66	5.316,47	RA	
1.4.5.5.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	379,60	9,38	BDI 1	11,44	4.342,62	RA	



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
									1.865.341,28		
1.4.5.6.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	302,10	14,79	BDI 1	18,04	5.449,88	RA	
1.4.5.7.	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	22,56	1.044,51	BDI 1	1.273,88	28.738,73	RA	
1.4.5.8.	Composição	CP 4	VIGA DE AMARRAÇÃO NO TOPO DE PLATIBANDA/MURO (EXCETO PERÍMETRO ÁREA TÉCNICA) MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 15 CM (REFERÊNCIA BASE SINAPI 105023)	M	62,05	83,52	BDI 1	101,86	6.320,41	RA	
1.4.6.	LAJES DA COBERTURA									-	104.275,50
1.4.6.1.	Composição	CP 2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+5) E MALHA DE DISTRIBUIÇÃO COM AÇO CA-60 DE 5,0MM (REFERÊNCIA BASE SINAPI 101964)	M2	109,25	249,95	BDI 1	304,84	33.303,77	RA	
1.4.6.2.	Composição	CP 3	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+5) E MALHA DE DISTRIBUIÇÃO COM AÇO CA-50 DE 6,3MM (REFERÊNCIA BASE SINAPI 101964)	M2	221,02	263,29	BDI 1	321,11	70.971,73	RA	
1.5.	PAREDES E PAINÉIS									-	79.947,60
1.5.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO									-	76.763,13
1.5.1.1.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	679,44	92,64	BDI 1	112,98	76.763,13	RA	
1.5.2.	VERGA/CONTRAVERGA									-	3.184,47
1.5.2.1.	SINAPI	105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	60,80	28,04	BDI 1	34,20	2.079,36	RA	
1.5.2.2.	SINAPI	105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	32,90	27,54	BDI 1	33,59	1.105,11	RA	
1.6.	ESQUADRIAS DE MADEIRA									-	37.682,24
1.6.0.1.	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00	1.141,36	BDI 1	1.392,00	13.920,00	RA	
1.6.0.2.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	1.217,73	BDI 1	1.485,14	23.762,24	RA	
1.7.	ESQUADRIAS METÁLICAS									-	54.915,58
1.7.1.	ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)									-	48.793,71
									1.865.341,28		
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
									1.865.341,28		
1.7.1.1.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	25,55	702,07	BDI 1	856,24	21.876,93	RA	
1.7.1.2.	SINAPI	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	16,84	747,66	BDI 1	911,85	15.355,55	RA	
1.7.1.3.	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	200,40	19,64	BDI 1	23,95	4.799,58	RA	
1.7.1.4.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	5,88	942,88	BDI 1	1.149,94	6.761,65	RA	
1.7.2.	OUTRAS ESQUADRIAS									-	6.121,87
1.7.2.1.	SINAPI	102185	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	3.793,19	BDI 1	4.626,17	4.626,17	RA	
1.7.2.2.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,98	1.251,41	BDI 1	1.526,22	1.495,70	RA	
1.8.	COBERTURA									-	75.120,99
1.8.1.	ESTRUTURA PARA TELHADO									-	23.434,43
1.8.1.1.	SINAPI	100383	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	203,76	47,82	BDI 1	58,32	11.883,28	RA	
1.8.1.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	203,76	46,48	BDI 1	56,69	11.551,15	RA	
1.8.2.	TELHADO									-	16.172,43
1.8.2.1.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	203,76	65,08	BDI 1	79,37	16.172,43	RA	
1.8.3.	RUFOS E CALHAS									-	5.263,98
1.8.3.1.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	82,65	52,22	BDI 1	63,69	5.263,98	RA	
1.8.4.	DIVERSOS									-	30.250,15
1.8.4.1.	SINAPI	101966	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	114,35	216,91	BDI 1	264,54	30.250,15	RA	
1.9.	IMPERMEABILIZAÇÃO									-	47.347,92
1.9.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO CALHAS, LAJES DESCOBERTAS, BALDRAMES, PAREDES E JARDINEIRAS									-	47.347,92
1.9.1.1.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	183,60	134,47	BDI 1	164,00	30.110,40	RA	



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0										↓
1.9.1.2.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	269,21	52,50	BDI 1	64,03	17.237,52	RA
1.10. TETOS E FORROS										
1.10.1. REVESTIMENTO COM ARGAMASSA										
1.10.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	22,76	4,93	BDI 1	6,01	136,79	RA
1.10.1.2.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	22,76	35,03	BDI 1	42,72	972,31	RA
1.10.2. REBAIXAMENTOS										
1.10.2.1.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	316,32	51,31	BDI 1	62,58	19.795,31	RA
1.11. REVESTIMENTO DE PAREDES										
1.11.1. REVESTIMENTO COM ARGAMASSA										
1.11.1.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.983,62	5,37	BDI 1	6,55	12.992,71	RA
1.11.1.2.	SINAPI	87532	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	369,36	41,05	BDI 1	50,06	18.490,16	RA
1.11.1.3.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.614,26	39,05	BDI 1	47,63	76.887,20	RA
1.11.2. ACABAMENTOS										
1.11.2.1.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	369,36	70,17	BDI 1	85,58	31.609,83	RA
1.12. PINTURA										
1.12.1. SOBRE PAREDES E FORROS										
1.12.1.1.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	22,76	4,98	BDI 1	6,07	138,15	RA
1.12.1.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.614,26	3,91	BDI 1	4,77	7.700,02	RA
1.12.1.3.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.614,26	21,40	BDI 1	26,10	42.132,19	RA
1.12.1.4.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	316,32	37,12	BDI 1	45,27	14.319,81	RA
1.12.1.5.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	339,08	15,36	BDI 1	18,73	6.350,97	RA
1.12.1.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.614,26	12,72	BDI 1	15,51	25.037,17	RA
0										↓
1.12.2. SOBRE MADEIRA										
1.12.2.1.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	93,54	34,01	BDI 1	41,48	3.880,04	RA
1.12.2.2.	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	80,94	23,23	BDI 1	28,33	2.293,03	RA
1.12.2.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	93,54	18,56	BDI 1	22,64	2.117,75	RA
1.13. PISOS INTERNOS E EXTERNOS										
1.13.1. CONTRAPISO INTERNO										
1.13.1.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	16,95	70,78	BDI 1	86,32	1.463,12	RA
1.13.1.2.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	23,74	782,99	BDI 1	954,93	22.670,04	RA
1.13.1.3.	SINAPI-I	21141	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	339,08	11,77	BDI 1	14,35	4.865,80	RA
1.13.2. ACABAMENTOS										
1.13.2.1.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	337,47	122,27	BDI 1	149,12	50.323,53	RA
1.13.2.2.	SINAPI	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	1,61	102,73	BDI 1	125,29	201,72	RA
1.13.2.3.	SINAPI	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	120,28	40,92	BDI 1	49,91	6.003,17	RA
1.13.3. CALÇADAS EXTERNAS E PÁTIO										
1.13.3.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	201,48	70,78	BDI 1	86,32	17.391,75	RA
1.13.3.2.	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	8,06	782,99	BDI 1	954,93	7.696,74	RA
1.13.3.3.	SINAPI	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020	M2	169,98	92,65	BDI 1	113,00	19.207,74	RA
1.13.3.4.	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	31,50	80,82	BDI 1	98,57	3.104,96	RA
1.13.3.5.	Composição	CP 5	ASSENTAMENTO DE GUIJA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X12X10X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA) (REFERÊNCIA BASE SINAPI 94273)	M	100,00	45,06	BDI 1	54,96	5.496,00	RA
1.13.3.6.	SINAPI-I	7253	TERRA VEGETAL (GRANEL)	M3	33,54	154,28	BDI 1	188,16	6.310,89	RA
1.13.3.7.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	335,41	15,82	BDI 1	19,29	6.470,06	RA



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0										↓
1.13.3.8.	SINAPI	88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15,00	23,95	BDI 1	29,21	438,15	RA
1.13.4.			DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						24.175,88	
1.13.4.1.	SINAPI	98688	RODAPE EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	220,41	50,50	BDI 1	61,59	13.575,05	RA
1.13.4.2.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	6,20	120,17	BDI 1	146,56	908,67	RA
1.13.4.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	47,70	166,60	BDI 1	203,19	9.692,16	RA
1.14.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E PLUVIAIS						118.263,98	
1.14.1.			REDE DE ÁGUA FRIA - TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC						9.535,04	
1.14.1.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	176,77	BDI 1	215,59	215,59	RA
1.14.1.2.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	152,90	26,05	BDI 1	31,77	4.857,63	RA
1.14.1.3.	SINAPI	89357	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,20	35,26	BDI 1	43,00	1.298,60	RA
1.14.1.4.	SINAPI	103979	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,50	31,38	BDI 1	38,27	516,65	RA
1.14.1.5.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	20,40	BDI 1	24,88	49,76	RA
1.14.1.6.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	27,01	BDI 1	32,94	98,82	RA
1.14.1.7.	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,00	35,90	BDI 1	43,78	131,34	RA
1.14.1.8.	SINAPI	103948	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	8,58	BDI 1	10,46	31,38	RA
1.14.1.9.	SINAPI	105234	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	9,91	BDI 1	12,09	12,09	RA
1.14.1.10.	SINAPI	105228	BUCHA DE REDUÇÃO PVC, SOLDÁVEL, LONGA, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	11,90	BDI 1	14,51	14,51	RA
1.14.1.11.	SINAPI	89409	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	10,33	BDI 1	12,60	63,00	RA
0										↓
1.14.1.12.	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	29,00	17,05	BDI 1	20,79	602,91	RA
1.14.1.13.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	61,00	9,56	BDI 1	11,66	711,26	RA
1.14.1.14.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	13,12	BDI 1	16,00	32,00	RA
1.14.1.15.	SINAPI	89501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	14,99	BDI 1	18,28	36,56	RA
1.14.1.16.	SINAPI	89381	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	12,88	BDI 1	15,71	78,55	RA
1.14.1.17.	SINAPI	90374	TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	23,17	BDI 1	28,26	28,26	RA
1.14.1.18.	SINAPI	89400	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	21,29	BDI 1	25,97	259,70	RA
1.14.1.19.	SINAPI	104006	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	26,28	BDI 1	32,05	64,10	RA
1.14.1.20.	SINAPI	104008	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	32,89	BDI 1	40,11	40,11	RA
1.14.1.21.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	14,39	BDI 1	17,55	315,90	RA
1.14.1.22.	SINAPI	104004	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	31,29	BDI 1	38,16	76,32	RA
1.14.2.			REDE DE ESGOTO - TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS						4.128,56	
1.14.2.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	12,38	90,43	BDI 1	110,29	1.365,39	RA
1.14.2.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	11,97	27,53	BDI 1	33,58	401,95	RA
1.14.2.3.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	51,60	37,52	BDI 1	45,76	2.361,22	RA
1.14.3.			REDE DE ESGOTO - CAIXAS DE PASSAGEM						7.579,33	
1.14.3.1.	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	11,00	471,17	BDI 1	574,64	6.321,04	RA
1.14.3.2.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	381,37	BDI 1	465,12	465,12	RA



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									1.865.341,28	
1.14.3.3.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	72,26	BDI 1	88,13	793,17	RA
1.14.4. REDE DE ESGOTO - TUBOS E CONEXÕES DE PVC									-	9.722,75
1.14.4.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	27,60	90,43	BDI 1	110,29	3.044,00	RA
1.14.4.2.	SINAPI	93382	REATERRÓ MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	26,85	27,53	BDI 1	33,58	901,62	RA
1.14.4.3.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	89,60	26,93	BDI 1	32,84	2.942,46	RA
1.14.4.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	25,40	37,52	BDI 1	45,76	1.162,30	RA
1.14.4.5.	SINAPI	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	44,00	8,75	BDI 1	10,67	469,48	RA
1.14.4.6.	SINAPI	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	10,00	9,32	BDI 1	11,37	113,70	RA
1.14.4.7.	SINAPI	89627	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	16,95	BDI 1	20,67	103,35	RA
1.14.4.8.	SINAPI	89825	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	15,11	BDI 1	18,43	36,86	RA
1.14.4.9.	SINAPI	89748	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	37,77	BDI 1	46,06	46,06	RA
1.14.4.10.	SINAPI	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	8,00	27,38	BDI 1	33,39	267,12	RA
1.14.4.11.	SINAPI	104353	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	7,00	37,54	BDI 1	45,78	320,46	RA
1.14.4.12.	SINAPI	102710	JUNÇÃO SIMPLES DE PVC, 45 GRAUS, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	2,00	57,44	BDI 1	70,05	140,10	RA
1.14.4.13.	SINAPI	104352	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	35,92	BDI 1	43,81	175,24	RA
1.14.5. TRATAMENTO INDIVIDUAL DE ESGOTO									-	12.571,67
									1.865.341,28	
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									1.865.341,28	
1.14.5.1.	SINAPI	98082	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 2,0 X H=1,4 M, VOLUME ÚTIL: 2000 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	3.994,24	BDI 1	4.871,38	4.871,38	RA
1.14.5.2.	SINAPI	98088	FILTRO ANAERÓBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,2 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 1152 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	3.447,27	BDI 1	4.204,29	4.204,29	RA
1.14.5.3.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1,00	2.866,51	BDI 1	3.496,00	3.496,00	RA
1.14.6. LOUÇAS									-	11.011,77
1.14.6.1.	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	150,92	BDI 1	184,06	2.392,78	RA
1.14.6.2.	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1 1/2" X 1 1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	66,55	BDI 1	81,16	1.055,08	RA
1.14.6.3.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	11,73	BDI 1	14,31	186,03	RA
1.14.6.4.	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	406,00	BDI 1	495,16	1.485,48	RA
1.14.6.5.	SINAPI	86920	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	805,27	BDI 1	982,11	982,11	RA
1.14.6.6.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	529,17	BDI 1	645,38	4.517,66	RA
1.14.6.7.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	45,99	BDI 1	56,09	392,63	RA
1.14.7. BANCADAS									-	7.424,13
1.14.7.1.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	869,62	BDI 1	1.060,59	7.424,13	RA
1.14.8. TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS									-	13.464,35
1.14.8.1.	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	119,05	BDI 1	145,19	145,19	RA
1.14.8.2.	SINAPI	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	16,00	416,19	BDI 1	507,59	8.121,44	RA
1.14.8.3.	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	157,32	BDI 1	191,87	575,61	RA
1.14.8.4.	SINAPI	7602	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, COM BICO PLÁSTICO, CANO CURTO, ÁREA EXTERNA, PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4" (REF 1128)	UN	3,00	55,33	BDI 1	67,48	202,44	RA



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0										↓
1.14.8.5.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	19,00	12,43	BDI 1	15,16	288,04	RA
1.14.8.6.	SINAPI	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	32,25	BDI 1	39,33	78,66	RA
1.14.8.7.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	47,64	BDI 1	58,10	232,40	RA
1.14.8.8.	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	66,75	BDI 1	81,41	162,82	RA
1.14.8.9.	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	21,00	115,18	BDI 1	140,47	2.949,87	RA
1.14.8.10.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	89,95	BDI 1	109,70	329,10	RA
1.14.8.11.	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	310,58	BDI 1	378,78	378,78	RA
1.14.9. OUTROS APARELHOS										
									20.907,89	
1.14.9.1.	SINAPI	86936	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	459,56	BDI 1	560,48	2.241,92	RA
1.14.9.2.	SINAPI	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	187,93	BDI 1	229,20	229,20	RA
1.14.9.3.	SINAPI	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	199,99	BDI 1	243,91	487,82	RA
1.14.9.4.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	18,00	346,58	BDI 1	422,69	7.608,42	RA
1.14.9.5.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	379,38	BDI 1	462,69	2.776,14	RA
1.14.9.6.	SINAPI	100865	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	614,62	BDI 1	749,59	2.248,77	RA
1.14.9.7.	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	790,04	BDI 1	963,53	1.927,06	RA
1.14.9.8.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	94,77	BDI 1	115,58	346,74	RA
1.14.9.9.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	43,00	58,00	BDI 1	70,74	3.041,82	RA
1.14.10. REDE PLUVIAL - TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS										
1.14.10.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	21,22	90,43	BDI 1	110,29	2.340,35	RA
0										↓
									1.865.341,28	
1.14.10.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	19,66	27,53	BDI 1	33,58	660,18	RA
1.14.10.3.	SINAPI	104166	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	88,40	62,52	BDI 1	76,25	6.740,50	RA
1.14.11. REDE PLUVIAL - CAIXAS DE PASSAGEM										
									6.692,80	
1.14.11.1.	SINAPI	99262	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	8,00	685,96	BDI 1	836,60	6.692,80	RA
1.14.12. REDE PLUVIAL - TUBOS E CONEXÕES DE PVC										
									5.484,66	
1.14.12.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	7,68	90,43	BDI 1	110,29	847,03	RA
1.14.12.2.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	7,11	27,53	BDI 1	33,58	238,75	RA
1.14.12.3.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	32,00	55,75	BDI 1	67,99	2.175,68	RA
1.14.12.4.	SINAPI	89590	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	16,00	113,93	BDI 1	138,95	2.223,20	RA
1.15. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS										
									86.509,92	
1.15.1. QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO										
									1.192,60	
1.15.1.1.	Composição	CP 6	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 72 DIVISÕES 457X646X95mm, COM BARRAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	802,34	BDI 1	978,53	978,53	RA
1.15.1.2.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	93,07	BDI 1	113,51	113,51	RA
1.15.1.3.	SINAPI-H	39812	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE EMBUTIR, EM PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSÕES 200 X 200 X 90 MM	UN	1,00	82,45	BDI 1	100,56	100,56	RA
1.15.2. CAIXAS DE PASSAGEM										
									5.642,09	
1.15.2.1.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	36,94	BDI 1	45,05	991,10	RA
1.15.2.2.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45,00	20,95	BDI 1	25,55	1.149,75	RA
1.15.2.3.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	76,00	13,12	BDI 1	16,00	1.216,00	RA
1.15.2.4.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	19,83	BDI 1	24,18	1.934,40	RA
1.15.2.5.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	143,83	BDI 1	175,42	350,84	RA
1.15.3. TOMADAS E INTERRUPTORES										
									7.866,15	
1.15.3.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	33,99	BDI 1	41,45	1.243,50	RA



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0										↓
1.15.3.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	51,66	BDI 1	63,00	63,00	RA
1.15.3.3.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22,00	52,20	BDI 1	63,66	1.400,52	RA
1.15.3.4.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45,00	40,22	BDI 1	49,05	2.207,25	RA
1.15.3.5.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	68,00	35,59	BDI 1	43,41	2.951,88	RA
1.15.4. ELETRODUTOS, PERFILADOS E CONEXÕES										
1.15.4.1.	Composição	CP 8	ELETROCALHA PERFURADA, EM CHAPA DE AÇO, TIPO "U", 100X100MM, INCLUSIVE CONEXÕES, ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	70,00	85,92	BDI 1	104,79	7.335,30	RA
1.15.4.2.	SINAPI	96562	SUPORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	50,00	59,75	BDI 1	72,87	3.643,50	RA
1.15.4.3.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	800,00	18,23	BDI 1	22,23	17.784,00	RA
1.15.4.4.	SINAPI	91840	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	50,00	20,75	BDI 1	25,31	1.265,50	RA
1.15.5. CHAVES, FUSÍVEIS E DISJUNTORES										
1.15.5.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	11,48	BDI 1	14,00	56,00	RA
1.15.5.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	18,00	12,25	BDI 1	14,94	268,92	RA
1.15.5.3.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	13,71	BDI 1	16,72	66,88	RA
1.15.5.4.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	15,51	BDI 1	18,92	56,76	RA
1.15.5.5.	SINAPI	93667	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	67,85	BDI 1	82,75	82,75	RA
1.15.5.6.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	79,92	BDI 1	97,47	97,47	RA
1.15.5.7.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	99,43	BDI 1	121,26	242,52	RA
1.15.5.8.	SINAPI-H	39462	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 300 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	6,00	204,17	BDI 1	249,01	1.494,06	RA
1.15.6. FIOS E CABOS										
1.15.6.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	900,00	3,30	BDI 1	4,02	3.618,00	RA
0										↓
1.15.6.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.900,00	4,76	BDI 1	5,81	16.849,00	RA
1.15.6.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	80,00	7,32	BDI 1	8,93	714,40	RA
1.15.6.4.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	500,00	10,20	BDI 1	12,44	6.220,00	RA
1.15.6.5.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	170,00	11,16	BDI 1	13,61	2.313,70	RA
1.15.7. PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA										
1.15.7.1.	SINAPI	101512	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	2.531,62	BDI 1	3.087,56	3.087,56	RA
1.15.7.2.	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	99,43	BDI 1	121,26	121,26	RA
1.15.7.3.	SINAPI-H	39469	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 275 V, CORRENTE MÁXIMA DE 20 KA (TIPO C)	UN	3,00	64,71	BDI 1	78,92	236,76	RA
1.15.7.4.	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	75,18	BDI 1	91,69	91,69	RA
1.15.7.5.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	52,83	BDI 1	64,43	64,43	RA
1.15.7.6.	SINAPI-H	863	CABO DE COBRE NU 35 MM² MEIO-DURO	M	0,50	39,30	BDI 1	47,93	23,97	RA
1.15.7.7.	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	20,00	11,32	BDI 1	13,81	276,20	RA
1.15.8. LUMINÁRIAS										
1.15.8.1.	Composição	CP 7	LUMINÁRIA DE LED, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	35,00	135,84	BDI 1	165,67	5.798,45	RA
1.16. OUTRAS INSTALAÇÕES										
1.16.1. CABEAMENTO ESTRUTURADO, ALARME E CFTV										
1.16.1.1.	SINAPI	98305	RACK FECHADO PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	2.246,27	BDI 1	2.739,55	2.739,55	RA
1.16.1.2.	SINAPI	100560	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	114,66	BDI 1	139,84	139,84	RA
1.16.1.3.	SINAPI	100561	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,00	196,49	BDI 1	239,64	479,28	RA
1.16.1.4.	SINAPI	91939	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	36,94	BDI 1	45,05	90,10	RA



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0										↓
1.16.1.5.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	20,95	BDI 1	25,55	25,55	RA
1.16.1.6.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	13,12	BDI 1	16,00	256,00	RA
1.16.1.7.	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	143,83	BDI 1	175,42	350,84	RA
1.16.1.8.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023_PA	M	750,00	18,23	BDI 1	22,23	16.672,50	RA
1.16.1.9.	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	20,00	11,32	BDI 1	13,81	276,20	RA
1.16.1.10.	Composição	CP 9	CABO DE FIBRA ÓPTICA, 62 PARES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	30,00	8,50	BDI 1	10,37	311,10	RA
1.16.1.11.	SINAPI	98295	CABO ELÉTRICO CATEGORIA SE, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	650,00	6,80	BDI 1	8,29	5.388,50	RA
1.16.1.12.	SINAPI	98262	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM ENTRADA DE EDIFICAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	300,00	5,59	BDI 1	6,82	2.046,00	RA
1.16.1.13.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	18,00	50,05	BDI 1	61,04	1.098,72	RA
1.16.1.14.	Composição	CP 10	TOMADA SIMPLES DE PISO PARA LÓGICA RJ45, 8 FIOS, CAT-6E, COMPLETA (CAIXA, PLACA, TAMPA EM LATÃO 4"x2"), COM 1 CONECTOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	107,01	BDI 1	130,51	391,53	RA
1.16.1.15.	SINAPI	97596	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	18,00	77,13	BDI 1	94,07	1.693,26	RA
1.16.1.16.	SINAPI	98301	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA SE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,00	650,88	BDI 1	793,81	1.587,62	RA
1.16.2.			CLIMATIZAÇÃO (INFRA-ESTRUTURA)						-	77.033,12
1.16.2.1.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	63,00	26,05	BDI 1	31,77	2.001,51	RA
1.16.2.2.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	77,20	21,99	BDI 1	26,82	2.070,50	RA
1.16.2.3.	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	204,00	31,56	BDI 1	38,49	7.851,96	RA
1.16.2.4.	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	48,00	48,43	BDI 1	59,07	2.835,36	RA
1.16.2.5.	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	177,00	60,49	BDI 1	73,77	13.057,29	RA
0										↓
1.16.2.6.	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021_PA	M	75,00	72,83	BDI 1	88,82	6.661,50	RA
1.16.2.7.	SINAPI	96559	SUPOORTE PARA DUTO EM CHAPA GALVANIZADA BITOLA 26, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 35 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE DUTO FIXADO. AF_09/2023	M2	37,80	39,70	BDI 1	48,42	1.830,28	RA
1.16.2.8.	SINAPI	103246	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	4,00	2.196,53	BDI 1	2.678,89	10.715,56	RA
1.16.2.9.	SINAPI	103249	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	8,00	2.488,38	BDI 1	3.034,83	24.278,64	RA
1.16.2.10.	SINAPI	103255	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	4.698,69	BDI 1	5.730,52	5.730,52	RA
1.17.			MURO LATERAL E FUNDOS						-	82.726,77
1.17.1.			VIGAS BALDRAMES E PILARES						-	26.122,04
1.17.1.1.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	33,00	64,87	BDI 1	79,12	2.610,96	RA
1.17.1.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	9,81	112,84	BDI 1	137,62	1.350,05	RA
1.17.1.3.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	7,36	27,53	BDI 1	33,58	247,15	RA
1.17.1.4.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	32,40	73,04	BDI 1	89,08	2.886,19	RA
1.17.1.5.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	87,20	14,81	BDI 1	18,06	1.574,83	RA
1.17.1.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,70	17,77	BDI 1	21,67	708,61	RA
1.17.1.7.	Composição	CP 1	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (REFERÊNCIA BASE SINAPI 96557)	M3	2,45	755,64	BDI 1	921,58	2.257,87	RA
1.17.1.8.	SINAPI	92419	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	39,60	101,79	BDI 1	124,14	4.915,94	RA
1.17.1.9.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	138,60	11,20	BDI 1	13,66	1.893,28	RA



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)			
0										1.865.341,28		
1.17.1.10.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,76	14,79	BDI 1	18,04	428,63	RA		
1.17.1.11.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,98	702,81	BDI 1	857,15	1.697,16	RA		
1.17.1.12.	Composição	CP 4	VIGA DE AMARRAÇÃO NO TOPO DE PLATIBANDA/MURO (EXCETO PERÍMETRO ÁREA TÉCNICA) MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 15 CM (REFERÊNCIA BASE SINAPI 105023).	M	54,50	83,52	BDI 1	101,86	5.551,37	RA		
1.17.2.										ALVENARIA	-	10.012,29
1.17.2.1.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	88,62	92,64	BDI 1	112,98	10.012,29	RA		
1.17.3.										REVESTIMENTO COM ARGAMASSA	-	14.438,43
1.17.3.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	266,49	5,37	BDI 1	6,55	1.745,51	RA		
1.17.3.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	266,49	39,05	BDI 1	47,63	12.692,92	RA		
1.17.4.										PINTURA	-	5.404,42
1.17.4.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	266,49	3,91	BDI 1	4,77	1.271,16	RA		
1.17.4.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	266,49	12,72	BDI 1	15,51	4.133,26	RA		
1.17.5.										ACABAMENTOS	-	23.861,51
1.17.5.1.	SINAPI	101966	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	90,20	216,91	BDI 1	264,54	23.861,51	RA		
1.17.6.										ESQUADRIAS	-	2.888,08
1.17.6.1.	SINAPI-I	37563	PORTÃO BASCULANTE, MANUAL, EM AÇO GALVANIZADO, CHAPA 26, TIPO LAMBRL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL	M2	4,00	592,01	BDI 1	722,02	2.888,08	RA		
1.18.										COMBATE À INCÊNDIO	-	785,80
1.18.0.1.	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2,00	191,57	BDI 1	233,64	467,28	RA		
1.18.0.2.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	20,24	BDI 1	24,68	123,40	RA		
1.18.0.3.	SINAPI-I	37539	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	8,00	20,00	BDI 1	24,39	195,12	RA		
1.19.										SERVIÇOS DIVERSOS	-	20.896,35
1.19.0.1.	SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	1,00	1.277,33	BDI 1	1.557,83	1.557,83	RA		
1.19.0.2.	SINAPI-I	6178	TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/PE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *10 X 2* CM	M2	12,60	189,25	BDI 1	230,81	2.908,21	RA		

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo

#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APelido DO EMPREENDIMENTO
0		Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo	Construção nova unidade ESF Otto
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
FLORIANÓPOLIS	07-24 (N DES.)		0 Capivari de Baixo/SC

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0										1.865.341,28
1.19.0.3.	SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	30,31	BDI 1	36,97	887,28	RA
1.19.0.4.	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	24,50	BDI 1	29,88	717,12	RA
1.19.0.5.	SINAPI	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	1.137,93	BDI 1	1.387,82	4.163,46	RA
1.19.0.6.	SINAPI	103304	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	5,00	1.253,99	BDI 1	1.529,37	7.646,85	RA
1.19.0.7.	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	30,00	82,42	BDI 1	100,52	3.015,60	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

A relação de serviços assim como seus quantitativos são aqueles disponibilizados em planilha orçamentária de referência obtida pelo Município de Capivari de Baixo junto ao Governo Federal. Neste grupo de arquivos não constam projetos complementares ou ainda arquitetônico completo, que veda a possibilidade de confirmação total do presente orçamento.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Síglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Capivari de Baixo/SC

Local

terça-feira, 27 de agosto de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: Renato Isoppo Bristot

CREA/CAU: 118044-2

ART/RRT: 0

Assinado digitalmente
por RENATO ISOPPO
BRISTOT:06236887942

Obs: A tabela SINAPI utilizada como referência foi a vigente do período de 07/2024 (N DES.) – Florianópolis.

4. Grau de prioridade da compra: (baixo, médio ou alto)

Alto.

5. Estimativa de valor: (de acordo com a planilha orçamentária)

R\$ 1.865.341,28.

6. Prazo de entrega/ execução:

CAIXA					CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					OGU		Grau de Sigilo				
												#PUBLICO				
Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente TOMADOR	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote												
0	0	Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo	Construção nova unidade ESF Otto	0												

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25
1.	Construção de unidade de saúde Otto	1.865.341,28	% Período:	22,20%	9,31%	11,73%	15,10%	14,06%	14,96%	12,64%					
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	58.391,75	% Período:	100,00%											
1.2.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS	36.858,24	% Período:	100,00%											
1.3.	MOVIMENTO DE TERRA	10.844,76	% Período:	25,00%		75,00%									
1.4.	ESTRUTURAS	603.796,68	% Período:	50,00%	15,00%	25,00%	10,00%								
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	79.947,60	% Período:	30,00%	60,00%	40,00%									
1.6.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	37.682,24	% Período:						80,00%	20,00%					
1.7.	ESQUADRIAS METÁLICAS	54.915,58	% Período:						70,00%	30,00%					
1.8.	COBERTURA	75.120,99	% Período:				100,00%								
1.9.	IMPERMEABILIZAÇÃO	47.347,92	% Período:	30,00%			70,00%								
1.10.	TETOS E FORROS	20.904,41	% Período:				5,00%	95,00%							
1.11.	REVESTIMENTO DE PAREDES	139.979,90	% Período:				80,00%	20,00%							
1.12.	PINTURA	103.969,13	% Período:						50,00%	50,00%					
1.13.	PISOS INTERNOS E EXTERNOS	175.819,55	% Período:		20,00%	10,00%		50,00%	20,00%						
1.14.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS	118.263,98	% Período:			5,00%		80,00%	20,00%	70,00%					
1.15.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	86.509,92	% Período:			5,00%		60,00%	35,00%						
1.16.	OUTRAS INSTALAÇÕES	110.579,71	% Período:					30,00%	20,00%	50,00%					
1.17.	MURO LATERAL E FUNDOS	82.726,77	% Período:					50,00%	50,00%						
1.18.	COMBATE À INCÊNDIO	785,80	% Período:											100,00%	
1.19.	SERVIÇOS DIVERSOS	20.896,35	% Período:											100,00%	
Total: R\$ 1.865.341,28				%:	22,20%	9,31%	11,73%	15,10%	14,06%	14,96%	12,64%				
				Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Contrapartida:	414.063,90	173.701,97	218.882,43	281.673,34	262.208,20	279.058,96	235.752,48				
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Investimento:	414.063,90	173.701,97	218.882,43	281.673,34	262.208,20	279.058,96	235.752,48				

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25	07/25	08/25
				%:	22,20%	31,51%	43,24%	58,34%	72,40%	87,36%	100,00%				
				Repasso:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Acumulado:	414.063,90	587.765,87	806.648,30	1.088.321,64	1.350.529,84	1.629.588,80	1.865.341,28				
				Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Investimento:	414.063,90	587.765,87	806.648,30	1.088.321,64	1.350.529,84	1.629.588,80	1.865.341,28				

Capivari de Baixo/SC
Local

terça-feira, 27 de agosto de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: Renato Isoppo Bristot
CREA/CAU: 118044-2
ART/RRT:

Cronograma físico-financeiro estabelece 210 dias de conclusão (07 meses).



7. Local:

Terreno de esquina entre a Rua Francisco de Souza Neves e Rua Castro Alves.

8. Vinculado ou dependente da contratação de outro Documento de Formalização de Demanda: (sim ou não):

Não.

9. Indicação do fiscal do contrato ou servidor que fará a liquidação da despesa:

A fiscalização desta obra será realizada pela Engenheira Civil Marilene Manoel Alexandre, CREA/SC 054883-0.

10. Dotação Orçamentária

08.001.10.301.11.1009 Secretaria Municipal de Saúde
4490
1.631.7000.5033

Capivari de Baixo/SC, 11 de setembro de 2024.

Plínio da Silva Vieira
Secretário Municipal de Saúde

OBSERVAÇÕES: Publicar DOU extrato EDITAL DE LICITAÇÃO, Homologação e Adjudicação no DOU e no PNCP.