



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO E COMARCA DE CAPIVARI DE BAIXO  
OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS E JURÍDICAS,  
TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAPIVARI DE  
BAIXO/SC  
Fernanda Martins João - Oficiala Designada

**Certidão de Inteiro Teor**

Livro Nº 2 -  
J

**REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL**

Pág. 169  
Ano 2007

**Matrícula nº: 1969**

**Data: 15/10/2007**

**IMÓVEL:** UM TERRENO, situado no Bairro Três de Maio, na Cidade e Comarca de Capivari de Baixo/SC, com a área de 11.151,39m² (onze mil e cinquenta e um metros e trinta e nove centímetros quadrados), e que apresenta as medidas e confrontações: frente, com a Rua Manoel Vieira, medindo 36,80 metros; fundos, com terras da empresa Difrei Mineração Ltda, medindo 65,60 metros; extremando pelo lado Norte, com terras de João Batista Bittencourt, medindo 176,00 metros; e pelo lado Sul, numa linha irregular, partindo da frente em direção aos fundos, até a extensão de 29,00 metros, com a largura de 36,80 metros, faz com a área A-5 e depois segue com a largura de 62,30 metros até a extensão de 167,00 metros, faz com terras de Ascindino José Fernandes e Difrei Mineração Ltda. Cadastrado na P.M.C.B. sob o nº 01.03.111.0397.001.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE CAPIVARI DE BAIXO/SC, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta Cidade, na Av. Ernani Cotrim, s/nº, inscrito no CNPJ sob o nº 95.780.441/0001-60.

**MATRÍCULA ORIGINÁRIA:** nº 17.127 às Fls. 230 do Livro 2-CQ, datada de 23/04/2002 do 1º Ofício de R.I. da Comarca de Tubarão-SC.

**Registradora Designada:** \_\_\_\_\_

**Protocolo nº: 3441 Livro 1 - A Folha 83  
AV-1-1969**

**Data: 15/10/2007**

Procede-se esta averbação para constar que o imóvel da presente matrícula foi transferido do 1º Ofício da Comarca de Tubarão-SC, em virtude da mudança de circunscrição nos termos do requerimento apresentado, pelo proprietário, acima já qualificado.

**Averbado por** \_\_\_\_\_ **Registradora Designada.**

**EMOLUMENTOS:** Isento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO E COMARCA DE CAPIVARI DE BAIXO  
OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS E JURÍDICAS,  
TÍTULOS E DOCUMENTOS E REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAPIVARI DE  
BAIXO/SC  
Fernanda Martins João - Oficiala Designada

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula número 1.969, extraída nos termos do Art. 19, § 1 da Lei 6015/73.

O referido é verdade e dou fé. Capivari de Baixo/SC, 14 de abril de 2022.



- [ ] Fernanda Martins João - Oficiala Designada
- [ ] Bárbara Mendes Orlandi - Oficiala Substituta
- [ ] Letícia Frasson de Souza - Escrevente Substituta
- [ ] Andressa Roldão Borges - Escrevente Substituta
- [ ] Marina Nicoladelli dos Santos - Escrevente Substituta

**Emolumentos:**

01 Certidão de Matrícula Atualizada..... R\$ 22,22

Selos: R\$ 3,11

Total: R\$ 25,33

**\*\*CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS A PARTIR DE SUA EXPEDIÇÃO\*\***