



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO

ESTADO DE SANTA CATARINA

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: AMPLIAÇÃO CREAS

LOCAL: Rua Monteiro Lobato, 791 – Centro – Capivari de Baixo/SC

ÁREA AMPLIAÇÃO: 44,95m²

O presente memorial descritivo e especificações técnicas, tem por objetivo estabelecer normas para execução dos serviços descritos neste instrumento, bem como especificar materiais, equipamentos e acessórios a serem aplicados na AMPLIAÇÃO **CREAS**, localizada na Rua Monteiro Lobato, nº 791 - Bairro Centro, no município de CAPIVARI DE BAIXO – SC.

DISPOSIÇÕES GERAIS

As execuções de todos os serviços contratados obedecerão rigorosamente às normas em vigor da ABNT, às especificações dos projetos.

Os serviços e obras serão realizados em observância aos desenhos do projeto construtivo, bem como em estrita obediência às prescrições e exigências contidas neste memorial de especificações técnicas sem prejuízo das exigências contidas nas demais normas pertinentes a cada serviço ou etapa da obra.

Em caso de dúvida, a fiscalização da Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo sempre deverá ser consultada. No transcurso da execução da obra quaisquer modificações somente poderão ser efetuadas após a prévia autorização da fiscalização.

Cabe a fiscalização verificar o cumprimento das especificações, sem que com isso reduza de maneira alguma as responsabilidades da empresa contratada.

Competirá à empresa contratada a utilização obrigatória de equipamentos de segurança no trabalho que se fizerem necessários, podendo ser paralisados os trabalhos se não o fizerem.

A mão de obra a empregar será de primeira qualidade e acabamento esmerado.

A contratada será obrigada a obter todas as licenças, aprovações e franquias necessárias aos serviços que contratar, recolhendo as taxas e emolumentos, de acordo com regulamentos de postura referente à obra e a segurança pública. A contratada deverá providenciar o registro de sua responsabilidade técnica junto ao CREA-SC e entregar à fiscalização em até 03 dias após assinatura da Ordem de Serviço.

A contratada deverá disponibilizar o Diário de Obras no local para fiscalização.

Ficará a critério da fiscalização impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições contratuais.

Caberá também a empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, ferramentas, equipamento, maquinário, etc., necessários para que todos os trabalhos sejam desenvolvidos com segurança e qualidade. A contratada se obriga ao rigoroso cumprimento das exigências quanto à implantação do canteiro de obras, estando de acordo com as Normas de Medicina do Trabalho. Fica ainda



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO ESTADO DE SANTA CATARINA

responsável pelo fornecimento e manutenção do uso pelos operários de equipamento de proteção individual estabelecidos em Norma Regulamentadora do Ministério do Trabalho, tais como: capacetes de segurança, protetores faciais, óculos de segurança contra impactos, luvas e mangas de proteção, botas de borracha, calçados de couro, cintos de segurança, máscaras, avental de raspa de couro e outros que se fizerem necessários.

SERVIÇOS PRELIMINARES

O canteiro de obras deverá estar de acordo Normas de segurança e Medicina do Trabalho. Competirá à contratada executar todas as instalações provisórias para a correta execução dos trabalhos.

Deverá ser procedida pela contratada, no decorrer do prazo de execução da obra, periódica remoção de todo o entulho e detritos que venham a se acumular no terreno.

A Contratada deverá manter, no escritório da obra, em lugar de fácil acesso pela Fiscalização, cópia dos projetos, ART e diário de obras.

REVESTIMENTOS

O revestimento será massa única, que será iniciada após a completa pega entre a alvenaria e o chapisco. Será usada argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:4:12 com espessura de 15 a 20mm. A areia a ser utilizada deverá ser lavada e de 1ª qualidade. A massa deverá ser desempenada até que apresente um aspecto uniforme.

PAVIMENTAÇÕES

O piso cerâmico deverá ser antiderrapante, classe "A" PEI-5, aplicado nas áreas internas, com dimensões 45x45cm ou definidas pela fiscalização, devendo ser apresentada amostra para a liberação. Será assentado com argamassa colante, com juntas de 0,5cm uniformes e perfeitamente rejuntados. Deverá ser executado rodapé cerâmico 7cm com argamassa colante.

As soleiras das portas serão peças inteiras de granito polido, 15cm com acabamento na cor padrão existente.

COBERTURA

O projeto de telhamento obedecerá à MB-5 e MB-11/ABNT, a estrutura de madeira para cobertura deverá ser de lei de 1ª qualidade, seca, isenta de brancos, carunchos ou brocas, que possam comprometer a durabilidade e a resistência.

Poderá ser utilizada madeira de eucalipto tratada em autoclave, sendo necessária a apresentação de laudo técnico de exames efetuados a menos de 90 (noventa) dias, fornecido por laboratório de experiência reconhecida, em nome do fornecedor da madeira e que garantam a correção do tratamento aplicado com o certificado do tratamento do material entregue juntamente com a nota fiscal de compra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO ESTADO DE SANTA CATARINA

A inclinação das águas dos telhados, quando não especificados nos projetos, obedecerá as especificações do fabricante e do tipo de telha a ser usado.

As terças só poderão ser emendadas nos apoios sobre as asnas das tesouras ou sobre pontaletes, conforme uso. O ponto de contato entre as terças e as asnas deverá constituir-se em nó rígido pela aplicação de cavilhas de ferro 3/8" ou pela fixação de dois sarrafos de madeira na parte inferior das terças. As ligações da linha da tesoura com as asnas e pendural levarão estribos ou braçadeira de ferro com parafusos e porca de ajuste, podendo ainda ser resolvidas por meio de tábuas de 1" de espessura com cavilha de madeira de diâmetro mínimo de 3/4". As emendas eventualmente necessárias na linha da tesoura levarão talas de chapa (madeira ou metal) fixadas com parafusos de ferro de 1/2" de diâmetro mínimo. As superfícies deverão ter perfeito contorno e permitir perfeita das faces em contato.

As peças que na montagem não se adaptarem perfeitamente às ligações ou que tenham de maneira tal que prejudiquem a estrutura, serão substituídas.

O espaçamento máximo entre as tesouras será de 2,50 metros, e entre os caibros será no máximo de 50 cm.

O telhamento deverá ser executado em fiadas horizontais paralelas aos beirais. O encaixa das telhas far-se-á de modo perfeito, a fim de evitar possíveis infiltrações.

Os rufos e arremates deverão ser em chapa de alumínio a combinar com a fiscalização. Deverá obedecer o padrão existente.

INSTALAÇÃO ELÉTRICA

A instalação elétrica deverá ser executada de acordo as Normas da ABNT e Normas da Concessionária local, em consonância com as normas de execução NE-19 do caderno de encargos da PINI. Deverão ser executadas conforme projeto, com bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arranjados em posição e firmemente presos às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

Só deverão ser empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis, sendo sempre de 1ª qualidade e reconhecida procedência. As caixas de passagem e inspeção deverão ser em alvenaria conforme padrão da concessionária.

Luminárias e tomadas deverão ter aprovação da fiscalização antes de serem instaladas.

O aterramento deverá ser executado por meio de haste de terra de cobre 5/8" e 3m de comprimento, distante entre elas de 3m, interligados por meio de cabo de cobre nu enterrado a 60 cm. A resistência de aterramento não deverá ultrapassar a 10 OHMS em qualquer época do ano.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI DE BAIXO ESTADO DE SANTA CATARINA

ESQUADRIAS

As esquadrias das janelas serão alumínio, tipo basculante, de primeira qualidade, de acordo com padrão existente.

A portas internas serão do tipo lisa de madeira Angelim, com espessura de 3.5cm e não deverão apresentar sinais de empenamento, deslocamento, rachaduras, desigualdades de madeira e outros defeitos. Os batentes e guarnições serão de madeira de lei de 30mm.

As ferragens em geral deverão ser de primeira qualidade e deverão ter um perfeito acabamento e funcionamento.

As peças deverão ser planas, isentas de defeitos de fabricação e deverão ser fornecidas com todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento.

Deverão ser tomados os cuidados necessários para garantir o prumo e nível das esquadrias e seu perfeito funcionamento, depois de definitivamente fixados.

VIDROS

Os vidros deverão ser executados de acordo com a NB-226/ABNT, deverão ter espessura mínima de 4mm, conforme padrão existente.

Porta de vidro temperado 10mm incolor, deverá ser instalada em 02 folhas conforme projeto

PINTURA

As tintas serão de primeira linha, acrílica para alvenarias, esmalte sintético sobre madeiras e superfícies metálicas. A primeira demão deverá ser respectivamente de selador, fundo fosco ou zarcão.

As superfícies deverão ser corrigidas de todo e qualquer defeito de revestimento, limpas e lixadas. Deverão ser dadas tantas demãos quantas necessárias até o perfeito recobrimento.

Serão pintadas todas as superfícies que receberam reboco (interno e externo), cor padrão existente.

LIMPEZA FINAL

Toda obra deverá ser entregue limpa e desimpedida de entulhos, com todas as instalações em perfeito estado de funcionamento.

OBSERVAÇÕES

Os itens que não foram especificados no presente memorial deverão ter prévia consulta à fiscalização da Prefeitura Municipal de Capivari de Baixo.

Capivari de Baixo (SC), Julho de 2022.