



## Reforma ESF Três de Maio

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 211,79m<sup>2</sup>

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>15.369,71</b>
1.1	42571	Placa de obra pintada e fixada em estrutura de madeira	2,40	m <sup>2</sup>	38,73	178,45	92,95	428,28	521,23
1.2	42528	Demolição alvenaria	14,51	m <sup>2</sup>	7,71		111,87	0,00	111,87
1.3	42534	Demolição azulejo e piso ceramico	50,11	m <sup>2</sup>	23,13		1.159,04	0,00	1.159,04
1.4	42535	Demolição de calçadas	40,00	m <sup>2</sup>	18,50		740,00	0,00	740,00
1.5	42540	Demolição reboco	180,59	m <sup>2</sup>	16,58		2.994,18	0,00	2.994,18
1.6	42565	Retirada estrutura de madeira telhado	265,60	m <sup>2</sup>	20,05		5.325,28	0,00	5.325,28
1.7	43225	Retirada de telhamento de telha cerâmica com reaproveitamento	265,60	m <sup>2</sup>	9,25		2.456,80	0,00	2.456,80
1.8	43541	Rasgo em alvenaria para eletroduto	15,00	m	10,34	5,58	155,10	83,70	238,80
1.9	42581	Carga manual e transporte entulho /caminhão	50,00	m <sup>3</sup>	15,42	21,03	771,00	1.051,50	1.822,50
<b>2</b>		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					0,00	0,00	<b>3.668,18</b>
2.1	42666	Alvenaria tijolo 6f 15cm	7,04	m <sup>2</sup>	30,98	40,25	218,10	283,36	501,46
2.2	40003	Divisorias gesso acartonado	25,70	m <sup>2</sup>	107,81		2.770,72	0,00	2.770,72
2.3	42761	Grampeamento de trincas em parede	9,00	m	38,73	5,27	348,57	47,43	396,00
<b>3</b>		<b>COBERTURAS E PROTEÇÕES</b>							<b>58.797,94</b>
3.1	43822	Calha para beiral aluminio	36,20	m	23,23	34,31	840,93	1.242,02	2.082,95
3.2	43821	Condutor de aluminio para beiral	34,00	m	23,23	42,21	789,82	1.435,14	2.224,96
3.3	42806	Impermeabilização rig.c/arg.cristalizante laje e calhas hall entrada	17,35	m <sup>2</sup>	49,50	18,23	858,83	316,29	1.175,12
3.4	42719	Estrutura madeira tratada vão medio 8m telha cerâmica	265,60	m <sup>2</sup>	58,10	88,13	15.431,36	23.407,33	38.838,69
3.5	42727	Cobertura com telha francesa	265,60	m <sup>2</sup>	26,32	24,75	6.990,59	6.573,60	13.564,19
3.6	42728	Cumeeira para telha francesa	21,26	m	14,70	7,85	312,52	166,89	479,41
3.7	42837	Rufo de 50cm chapa aluminio 0,7mm	9,45	m	11,21	34,57	105,93	326,69	432,62
<b>4</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>					0,00	0,00	<b>8.913,96</b>
4.1	42760	Chapisco para reboco	180,59	m <sup>2</sup>	4,80	3,36	866,83	606,78	1.473,61
4.2	43895	Massa única 15mm arg. Regular ca-ar 1:5+20%ci	180,59	m <sup>2</sup>	20,97	4,21	3.786,97	760,28	4.547,26
4.3	43908	Massa corrida PVA interior	131,10	m <sup>2</sup>	10,06	9,56	1.318,87	1.253,32	2.572,18
4.4	42611	Concreto armado 20 Mpa p/Vergas e contravergas 15x15	0,13	m <sup>3</sup>	1.360,92	1.107,60	176,92	143,99	320,91



## Reforma ESF Três de Maio

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 211,79m<sup>2</sup>

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
<b>5</b>		<b>ESQUADRIAS E VIDROS</b>							<b>20.779,46</b>
5.1	42704	Porta em madeira chapeada angelin c/ forra, vistas e ferragens	7,77	m <sup>2</sup>	104,72	262,80	813,67	2.041,96	2.855,63
5.2	42698	Porta veneziana aluminio anodizado de abrir com ferragens( abrigo compressor)	0,48	m <sup>2</sup>	71,33	713,96	34,24	342,70	376,94
5.3	42892	Grades simples de ferro para proteção janelas pintada	30,42	m <sup>2</sup>	58,10	384,40	1.767,40	11.693,45	13.460,85
5.4	42688	Janela aluminio natural basic c/ vidro 3mm	1,80	m <sup>2</sup>	55,81	606,08	100,46	1.090,94	1.191,40
5.5	40141	Guiche em vidro temperado 8mm colocado	0,25	m <sup>2</sup>		225,00	0,00	56,25	56,25
5.6	43911	Guarda corpo metálico com corrimão h=1,10m conforme projeto	11,00	m <sup>2</sup>	52,72	194,52	579,92	2.139,72	2.719,64
5.7	42715	Vidro Mini boreal 3mm colocado	1,00	m <sup>2</sup>		118,75	0,00	118,75	118,75
<b>6</b>		<b>INSTALAÇÕES /EQUIPAMENTOS HIDRO-SANITÁRIOS</b>					0,00	0,00	<b>5.580,44</b>
6.1	43906	Bancada em granito 60 cm c/ acabamento rodapé e saia	9,43	m	15,48	267,75	145,98	2.524,88	2.670,86
6.2	42945	Tanque aço inox em bancada granito, sifonado com metais	2,00	un	123,95	550,13	247,90	1.100,26	1.348,16
6.3	42911	Cuba aço inox 55x33x14cm em bancada c/ sifão e metais	2,00	un	31,02	333,12	62,04	666,24	728,28
6.4	42914	Lavatório louça em bancada sifonado c/metais p/bwc	1,00	un	96,83	321,45	96,83	321,45	418,28
6.5	42914	Relocação de lavatório em bancada sifonado c/metais p/bwc	2,00	un	96,83		193,66	0,00	193,66
6.6	42960	Ponto esgoto 40mm	2,00	un	28,17	25,16	56,34	50,32	106,66
6.7	42963	Ponto hidraulico 25mm	2,00	un	40,27	17,00	80,54	34,00	114,54
<b>7</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						0,00	<b>8.779,48</b>
7.1	43241	Contrapiso 8cm	57,60	m <sup>3</sup>	11,12	27,17	640,51	1.564,99	2.205,50
7.2	43865	Soleira granito 15cm	8,30	m	27,90	75,36	231,57	625,49	857,06
7.3	40095	Rodapé cerâmico 7cm c/ arg. Colante	51,27	m	9,67	1,91	495,78	97,93	593,71
7.4	43799	Calçada concreto desempenado com 6cm (13,5Mpa)	50,89	m <sup>2</sup>	11,13	16,61	566,41	845,28	1.411,69
7.5	42813	Piso cerâmico extra antiderrapante PEI 5 c/ arg. Colante	61,50	m <sup>2</sup>	37,97	22,38	2.335,16	1.376,37	3.711,53
<b>8</b>		<b>PINTURA</b>							<b>32.378,79</b>
8.1	42780	Limpeza de alvenaria para pintura	610,92	m <sup>2</sup>	4,91		2.999,62	0,00	2.999,62
8.2	42802	Selador acrílico alvenaria int/ext	180,59	m <sup>2</sup>	10,06	2,07	1.816,74	373,82	2.190,56
8.3	42792	Pintura epoxi 2 demãos/massa	104,22	m <sup>2</sup>	29,83	28,92	3.108,88	3.014,04	6.122,93



## Reforma ESF Três de Maio

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 211,79m<sup>2</sup>

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
8.4	42782	Pintura Acrílica 2demãos	637,80	m <sup>2</sup>	17,81	8,06	11.359,22	5.140,67	16.499,89
8.5	42784	Pintura Esm.Sint. S/ madeira F+ 2 demão	101,17	m <sup>2</sup>	31,02	14,11	3.138,29	1.427,51	4.565,80
<b>9</b>		<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>					0,00	0,00	<b>10.874,26</b>
9.1	40165	Luminárias tubular LED 2x16W colocada	37,00	un	16,10	162,62	595,70	6.016,94	6.612,64
9.2	40137	Base plafon para uma lampada	5,00	un	14,07	5,87	70,35	29,35	99,70
9.3	43435	Lampada de Led 10W 220v	5,00	un	0,83	28,73	4,15	143,65	147,80
9.4	43636	Interruptor simples 2 teclas 10A,250V p/condulete AL	18,00	un	12,07	18,58	217,26	334,44	551,70
9.5	43690	Tomada 2 polos +terra 20a/250v	38,00	un	12,07	15,40	458,66	585,20	1.043,86
9.6	43353	Fio isolado 2,50mm <sup>2</sup>	504,00	m	2,00	1,36	1.008,00	685,44	1.693,44
9.7	43354	Fio isolado 4,0mm <sup>2</sup>	100,00	m	4,01	2,13	401,00	213,00	614,00
9.8	43381	Disjuntor monopolar DQ 10A	3,00	un	10,06	8,46	30,18	25,38	55,56
9.9	43382	Disjuntor monopolar DQ 15A	3,00	un	10,06	8,46	30,18	25,38	55,56
<b>10</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					0,00	0,00	<b>8.483,62</b>
10.1	43612	Extintor de Incendio PQS 4kg	1,00	un	8,47	169,37	8,47	169,37	177,84
10.2	43730	Placa de sinalização dupla face com lampada led	2,00	un	20,12	105,37	40,24	210,74	250,98
10.3	43728	Luminária de iluminação de emergência 30 leds	2,00	un	20,12	49,87	40,24	99,74	139,98
10.4	43684	Abrigo completo p/ 2 cilindros de gas 13kg c/ botijão e instalações , consumo c/ fecho rapido	1,00	un	608,30	1.166,47	608,30	1.166,47	1.774,77
10.5	42676	Fechadura para porta interna	8,00	un	46,62	47,50	372,96	380,00	752,96
10.6	42893	Assento sanitário	5,00	un	6,77	28,62	33,85	143,10	176,95
10.7	42951	Torneira metalica cromada	6,00	un	25,17	100,00	151,02	600,00	751,02
10.8	mercado	Container plastico para lixo com rodizios	1,00	un		1.311,25	0,00	1.311,25	1.311,25
10.9	47980	Conjunto 03 barra de apoio metalicas cromadas bwc def	2,00	cj	11,61	347,98	23,22	695,96	719,18
10.10	42854	Leiva em placa colocada	127,29	m <sup>2</sup>	12,33	6,75	1.569,49	859,21	2.428,69
<b>11</b>		<b>MURO/PAVIMENTAÇÃO EXTERNA</b>					0,00	0,00	<b>85.032,31</b>
11.1	42866	Muro de alvenaria 15cm c/ fund em concreto rebocado e pintado	16,40	m <sup>2</sup>	197,63	105,02	3.241,13	1.722,33	4.963,46
11.2	42699	Portão ferro chapa galvanizada frizada	1,60	m <sup>2</sup>	38,73	525,00	61,97	840,00	901,97



## Reforma ESF Três de Maio

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 211,79m<sup>2</sup>

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
11.3	43799	Calçada concreto desempenado com 6cm (passeio)	184,60	m <sup>2</sup>	11,13	16,61	2.054,60	3.066,21	5.120,80
11.4	43239	Lastro de brita	4,90	m <sup>3</sup>	38,56	144,00	188,94	705,60	894,54
11.5	43137	Caixa de areias/águas pluviais 60x60x50 c/ grelha	3,00	un	257,97	141,42	773,91	424,26	1.198,17
11.6	43212	Tubo de PVC rígido 100mm esgoto primario	35,00	m	20,12	16,58	704,20	580,30	1.284,50
11.7	43182	Luva esgoto primario 100mm	10,00	un	20,12	13,68	201,20	136,80	338,00
11.8	43163	Joelho 90 esgoto primario 100mm	5,00	un	20,12	9,06	100,60	45,30	145,90
11.9	43199	Te Sanitario esgoto primario 100mm	3,00	un	22,13	18,87	66,39	56,61	123,00
11.10	42590	Movimento manual de terra (escavação e reaterro)	8,75	m <sup>3</sup>	53,98		472,33	0,00	472,33
11.11	42837	Colocação de meio fio pre moldado (passeio)	150,82	m	21,66	19,00	3.266,76	2.865,58	6.132,34
11.12	42585	Aterro externo com aquisição de aterro ,apilado manualmente	80,00	m <sup>3</sup>	23,13	70,00	1.850,40	5.600,00	7.450,40
11.13	42838	Lajota concreto sextavada 0,25x25x0,08 c/ leito 10cm	700,74	m <sup>2</sup>	19,32	56,56	13.538,30	39.633,85	53.172,15
11.14	COMP	Piso podotátil direcional esp.2,5cm color colocado	38,72	m <sup>2</sup>	15,00	45,42	580,80	1.758,66	2.339,46
11.15	COMP	Piso podotátil alerta esp.2,5cm color colocado	9,40	m <sup>2</sup>	15,00	37,69	141,00	354,29	495,29
<b>12</b>		<b>LIMPEZA DA OBRA</b>					0,00	0,00	<b>1.632,90</b>
12.1	42846	Limpeza da obra	211,79	m <sup>2</sup>	7,71		1.632,90	0,00	1.632,90
		<b>TOTAL</b>							<b>260.291,05</b>

REFERENCIAL DE PREÇO DEINFRA (OUTUBRO/2016)