



Reforma ESF Ilhotinha

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 174,95m²

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							2.900,38
1.1	42571	Placa de obra pintada e fixada em estrutura de madeira	2,40	m²	38,73	178,45	92,95	428,28	521,23
1.1	42528	Demolição alvenaria	1,68	m²	7,71		12,95	0,00	12,95
1.2	42534	Demolição azulejo	20,21	m²	23,13		467,46	0,00	467,46
1.3	42535	Demolição de calçadas	18,68	m²	18,50		345,58	0,00	345,58
1.4	42540	Demolição reboco	60,70	m²	16,58		1.006,41	0,00	1.006,41
1.5	42581	Carga manual e transporte entulho /caminhão	15,00	m³	15,42	21,03	231,30	315,45	546,75
2		PAREDES E PAINÉIS					0,00	0,00	481,91
2.1	42666	Alvenaria tijolo 6f 15cm	1,68	m²	30,98	40,25	52,05	67,62	119,67
262	40003	Divisorias gesso acartonado	3,36	m²	107,81		362,24	0,00	362,24
3		REVESTIMENTOS					0,00	0,00	2.626,16
3.1	42760	Chapisco para reboco	60,70	m²	4,80	3,36	291,36	203,95	495,31
3.2	43895	Massa única 15mm arg. Regular ca-ar 1:5+20%ci	60,70	m²	20,97	4,21	1.272,88	255,55	1.528,43
3.3	43908	Massa corrida PVA interior	26,93	m²	10,06	9,56	270,92	257,45	528,37
3.4	42611	Concreto armado 20 Mpa p/Vergas e contravergas 15x15	0,03	m³	1.360,92	1.107,60	40,83	33,23	74,06
4		ESQUADRIAS					0,00	0,00	17.287,56
4.1	42704	Porta em madeira chapeada angelin c/ forra, vistas e ferragens	3,36	m²	104,72	262,80	351,86	883,01	1.234,87
4.2	42698	Porta veneziana aluminio anodizado de abrir com ferragens(abrigo compressor)	0,50	m²	71,33	713,96	35,67	356,98	392,65
4.3	42892	Grades simples de ferro para proteção janelas	28,40	m²	58,10	384,40	1.650,04	10.916,96	12.567,00
4.4	42701	Porta de grade de ferro completa (hall entrada)	7,05	m²	38,73	400,00	273,05	2.820,00	3.093,05
5		INSTALAÇÕES /EQUIPAMENTOS HIDRO-SANITÁRIOS					0,00	0,00	1.939,17
5.1	43906	Bancada em granito 60 cm p/ cuba c/ acabamento rodapé e saia	2,40	m	15,48	267,75	37,15	642,60	679,75
5.2	42945	Tanque aço inox em bancada granito, sifonado com metais	1,00	un	123,95	550,13	123,95	550,13	674,08
5.3	42911	Cuba aço inox 55x33x14cm em bancada c/ sifão cromado	1,00	un	31,02	333,12	31,02	333,12	364,14
6.6	42960	Ponto esgoto 40mm	2,00	un	28,17	25,16	56,34	50,32	106,66



Reforma ESF Ilhotinha

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 174,95m²

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
6.7	42963	Ponto hidraulico 25mm	2,00	un	40,27	17,00	80,54	34,00	114,54
6		PAVIMENTAÇÃO					0,00	0,00	629,16
6.1	43865	Soleira granito 15cm	0,80	m	27,90	75,36	22,32	60,29	82,61
6.2	40095	Rodapé cerâmico 7cm c/ arg. Colante	2,45	m	9,67	1,91	23,69	4,68	28,37
6.3	43799	Calçada concreto desempenado com 6cm (13,5Mpa)	18,68	m ²	11,13	16,61	207,91	310,27	518,18
6.4		COBERTURAS E PROTEÇÕES					0,00	0,00	4.926,96
6.5	43822	Calha para beiral aluminio	36,20	m	23,23	34,31	840,93	1.242,02	2.082,95
6.6	43821	Condutor de aluminio para beiral	34,00	m	23,23	42,21	789,82	1.435,14	2.224,96
6.7	42806	Impermeabilização rig.c/arg.cristalizante laje e calhas hall entrada	9,14	m ²	49,50	18,23	452,43	166,62	619,05
7		PINTURA					0,00	0,00	33.768,80
7.1	42780	Limpeza de alvenaria para pintura	698,08	m ²	4,91		3.427,57	0,00	3.427,57
7.2	42802	Selador acrilico alvenaria int/ext	60,70	m ²	10,06	2,07	610,64	125,65	736,29
7.3	42792	Pintura epoxi 2 demaos/massa	98,35	m ²	29,83	28,92	2.933,78	2.844,28	5.778,06
7.4	42782	Pintura Acrílica 2demãos	701,07	m ²	17,81	8,06	12.486,06	5.650,62	18.136,68
7.5	42784	Pintura Esm.Sint. S/ madeira F+ 2 demão	88,26	m ²	31,02	14,11	2.737,83	1.245,35	3.983,17
7.6	42783	Pintura Esm.Sint. S/ metalica F+ 2 demão	35,6	m ²	35,65	12,30	1.269,14	437,88	1.707,02
8		INSTALAÇÕES ELETRICAS					0,00	0,00	2.519,20
8.1	40165	Luminárias tubular LED 2x16W colocada	10,00	uni	16,10	162,62	161,00	1.626,20	1.787,20
8.2	40137	Base plafon para uma lampada	8,00	uni	14,07	5,87	112,56	46,96	159,52
8.3	43435	Lampada de Led 10W 220v	8,00	uni	0,83	28,73	6,64	229,84	236,48
8.4	43353	Fio isolado 2,50mm ²	100,00	m	2,00	1,36	200,00	136,00	336,00
9		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					0,00	0,00	5.715,52
9.1	43612	Extintor de Incendio PQS 4kg	2,00	un	8,47	169,37	16,94	338,74	355,68
9.2	43730	Placa de sinalização dupla face com lampada led	3,00	un	20,12	105,37	60,36	316,11	376,47
9.3	43728	Luminária de iluminação de emergência 30 leds	3,00	un	20,12	49,87	60,36	149,61	209,97
9.4	43684	Abriço completo p/ 2 cilindros de gas 13kg c/ botijão e instalações , consumo c/ fecho rapido	1,00	un	608,30	1.166,47	608,30	1.166,47	1.774,77



Reforma ESF Ilhotinha

Capivari de Baixo - SC

ÁREA (m2) - 174,95m²

BDI 25%

Item		Especificação	Quant.	Un	Unitário execução	Unitário Mão material	Total-exec.	Total Material	Total R\$
9.5	42676	Fechadura para porta interna	5,00	un	46,62	47,50	233,10	237,50	470,60
9.6	42893	Assento sanitário	3,00	un	6,77	28,62	20,31	85,86	106,17
9.7	42951	Torneira metálica cromada	6,00	un	25,17	100,00	151,02	600,00	751,02
9.8	mercado	Container plástico para lixo com rodízios	1,00	un		1.311,25	0,00	1.311,25	1.311,25
9.9	47980	Conjunto 03 barra de apoio metálicas cromadas bwc def	1,00	cj	11,61	347,98	11,61	347,98	359,59
10		MURO					0,00	0,00	16.760,83
10.1	42866	Muro de alvenaria 15cm c/ fund em concreto rebocado e pintado	52,40	m ²	197,63	105,02	10.355,81	5.503,05	15.858,86
10.2	42699	Portão ferro chapa galvanizada frizada	1,60	m ²	38,73	525,00	61,97	840,00	901,97
11		LIMPEZA DA OBRA					0,00	0,00	1.348,86
11.1	42846	Limpeza da obra	174,95		7,71		1.348,86	0,00	1.348,86
		TOTAL							90.904,51

REFERENCIAL DE PREÇO DE INFRA (OUTUBRO/2016)